



VLTAHOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Výroční zpráva společnosti
za rok **2005**

Identifikační údaje Základní kapitál Představenstvo Dozorčí rada
Management Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti
společnosti Vybrané ukazatele Výhled na rok 2006 Zpráva o vztazích
mezi propojenými osobami Informace dozorčí rady ke zprávě o
vztazích Vyjádření dozorčí rady k účetní závěrce Výrok auditora k
účetní závěrce a ke zprávě o vztazích Zpráva nezávislého auditora k
výroční zprávě Rozvaha Výkaz zisků a ztrát Příloha k účetní závěrce
společnosti



VLTA VOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Výroční zpráva společnosti
za rok 2005

www.volny.cz/vtas.tyn

Obsah

Identifikační údaje

Základní kapitál

Představenstvo

Dozorčí rada

Management

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2005

- personální složení společnosti
- dodávka tepla
- dodávka pitné vody a provoz ČOV
- rozvoj a investice
- výzkum a vývoj
- zahraniční aktivity
- ochrana životního prostředí
- hospodaření společnosti
- závěr

Vybrané ukazatele z účetní závěrky

Výhled na rok 2006

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami k 31.12.2005

Informace dozorčí rady ke zprávě o vztazích mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a dalšími propojenými osobami za rok 2005

Vyjádření dozorčí rady k účetní závěrce roku 2005

Výrok auditora k účetní závěrce a ke zprávě o vztazích mezi propojenými osobami akciové společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. za kalendářní rok 2005

Zpráva nezávislého auditora k výroční zprávě akciové společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. za kalendářní rok 2005

Rozvaha k 31.12.2005

Výkaz zisků a ztrát k 31.12.2005

Příloha k účetní závěrce společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31.12.2005



Identifikační údaje

Obchodní jméno:	VLTA VOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.
Datum vzniku:	5.10.1994
Sídlo:	Týn nad Vltavou Budějovická 82 PSČ 375 01
Právní forma:	akciová společnost
Identifikační číslo:	62 49 74 21

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti činí 131 230 000 Kč a je rozvržen na 13 123 listinných akcií na jméno.

Vlastníky jsou následující akcionáři:

Město Týn nad Vltavou	8 041 akcií
ČEZ, a.s.	4 200 akcií
Mostecká uhelná společnost, a.s., právní nástupce	682 akcií
HOCHTIEF VSB a.s.	200 akcií

Jmenovitá hodnota akcie je 10 000 Kč každé z nich.

Akcie Města Týn nad Vltavou byly splaceny nepeněžitým vkladem, akcie ostatních akcionářů byly splaceny peněžitým vkladem.

Představenstvo

Předseda představenstva: František Klíma, Havlíčkova 440, Týn nad Vltavou

Místopředseda představenstva: Ing. Zdeněk Křenek, Netolická 4, Č. Budějovice

Člen představenstva: Ing. František Čurda, V. Volfa 10, Č. Budějovice
Ing. Jaroslav Brom, Kolodějská 576, Týn nad Vltavou
Ing. František Kobera, Pod Prachárnou 653, Týn nad Vltavou
František Macháček, Vodňanská 465, Týn nad Vltavou
Vladimír Rozner, Sakařova 356, Týn nad Vltavou (do 15.6.2005)
Jiří Vornay, Sakařova 383, Týn nad Vltavou (od 16.6.2005)

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady: Ing. Jiří Vránek, Vodňanská 464, Týn nad Vltavou

Člen dozorčí rady: Jiří Cihla, Hlinecká 698, Týn nad Vltavou
Ing. Tomáš Fuks, Kodaňská 1459/48, Praha 10

Management

Ředitel společnosti: František Klíma

Vedoucí úseku ekonomiky a investic: Ing. František Kobera

Vedoucí úseku provozu a údržby tepla: Vladimír Vodička

Vedoucí úseku provozu a údržby vody: Jiří Bergler



Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2005

Rok 2005 byl z hlediska společnosti úspěšný. Společnost působila v obou hlavních oborech své činnosti, tj. nákupu, rozvodu a prodeji tepla a v provozování vodovodů a kanalizací.

Personální složení společnosti

Personální obsazení společnosti bylo v roce 2005 stabilní. Ve společnosti pracovalo celkem 44 zaměstnanců.

K 15.6.2005 odstoupil z funkce člena představenstva pan Vladimír Rozner. Od 16.6.2005 byl zvolen členem představenstva pan Jiří Vornay.

Dozorčí rada pracovala v roce 2005 ve stálém složení.

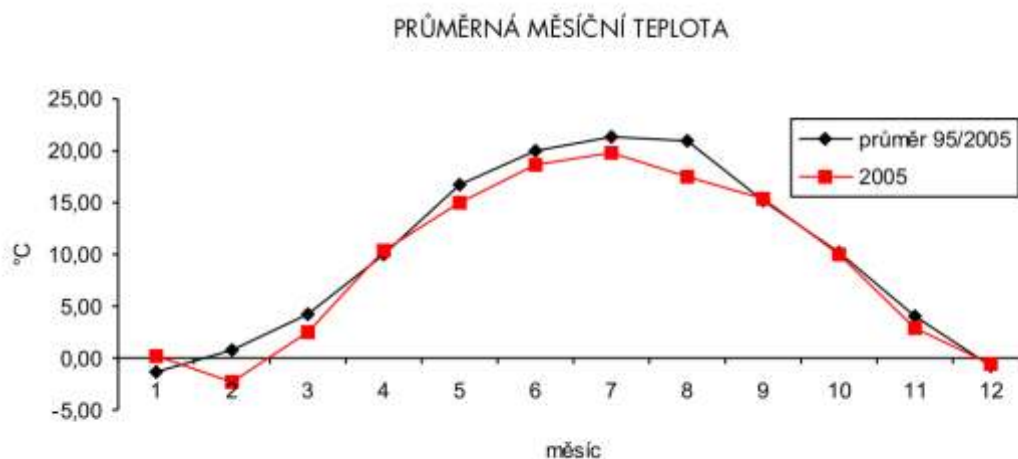
Dodávka tepla

Dodávka tepla byla po celý rok plynulá a bez mimořádných událostí.

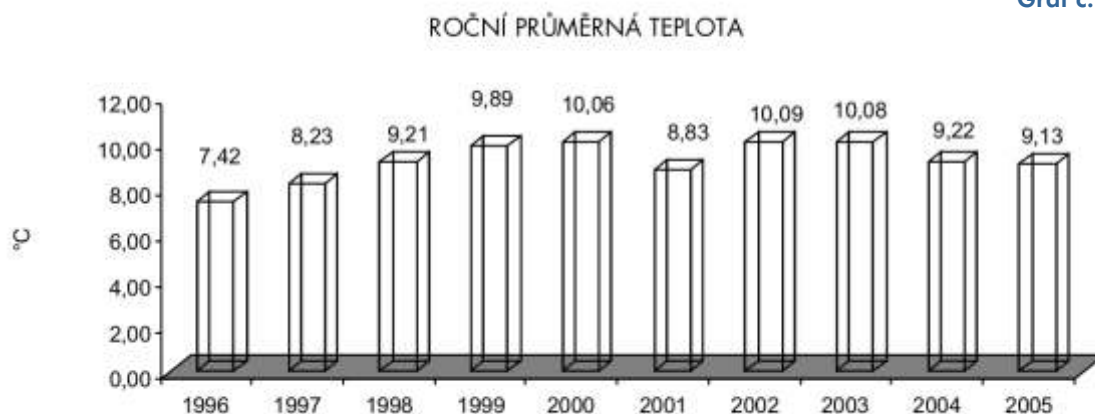
Proti roku 2004 zaznamenala společnost mírný meziroční nárůst prodeje tepla o 1,1 TJ. Na výši dodávky tepla se příznivě projevil rozvoj teplofikační sítě. Zájem o dodávky tepla ze strany CZT je ovlivněn konkurenceschopnými cenami tepla a dobrou úrovní poskytovaných služeb.

Z hlediska průměrné roční teploty byl rok 2005 mírně chladnější. Z grafů č. 1 a č. 2 můžeme vidět, že roční průměrná teplota byla nižší než v minulých letech. Prodej tepla tato skutečnost ovlivnila minimálně, protože chladnější byly měsíce květen až srpen.

Graf č. 1

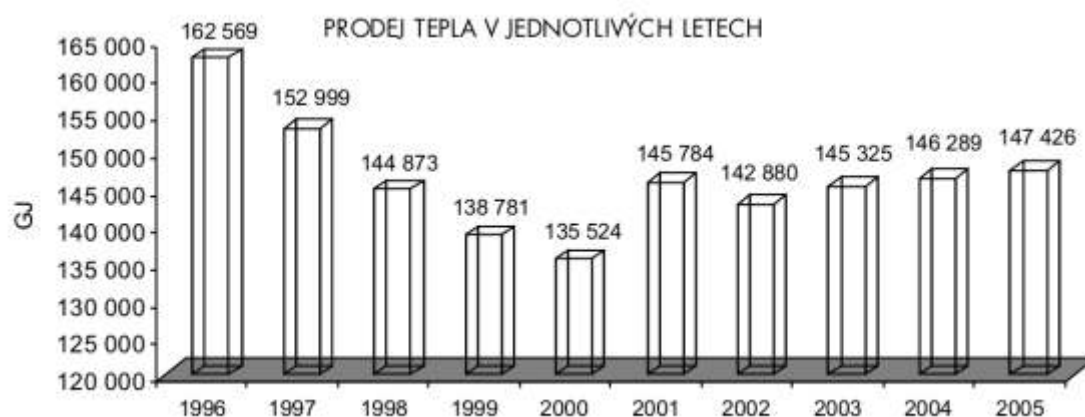


Graf č. 2



Společnost nakoupila v roce 2005 od ČEZ, a.s. celkem 198 693 GJ. Celkový prodej tepla dosáhl výše 147 426 GJ. V grafu č. 3 je zobrazen vývoj prodeje tepla v jednotlivých letech za dobu existence společnosti.

Graf č. 3



Teplu bylo v roce 2005 prodáváno celkem v pěti cenách, podle druhu odběru. Celkové tržby za prodej tepla dosáhly výše 43 682 700 Kč. V tabulce č. 1 a grafu č. 4 je prodej tepla rozdělen podle jednotlivých cen.

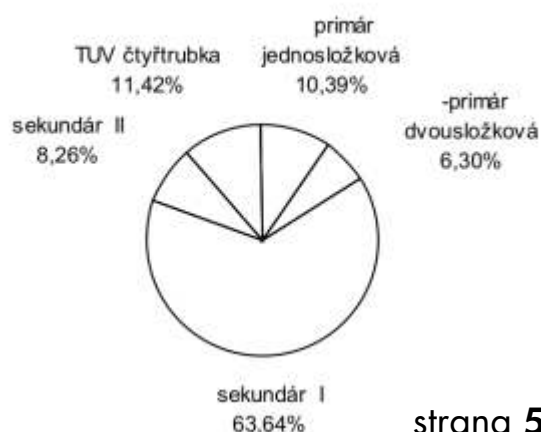
Tabulka č. 1

TRŽBY ZA PRODEJ TEPLA

odběr	cena Kč/GJ	množství GJ	tržba Kč
primár			
jednosložková	265,00	15 298	4 053 970
dvousložková		9 274	2 456 312
celkem prim.		24 572	6 510 282
sekundár			
sekundár I	309,00	93 700	28 953 300
sekundár II	268,00	12 156	3 257 808
TUV čtyřpotrubní	295,00	16 818	4 961 310
celkem sek.		122 674	37 172 418
celkem		147 246	43 682 700

Graf č. 4

PRODEJ TEPLA PODLE DRUHU ODBĚRU





Cena tepla byla i v roce 2005 zařazena mezi věcně usměrňované ceny. Při její tvorbě je nutné splnit podmínky stanovené Energetickým regulačním úřadem. Podle pravidel věcného usměrnění byla poprvé uplatněna jednotná cena pro bytový a ostatní odběr. V tabulce č. 2 jsou náklady započítané do ceny tepla podle pravidel věcného usměrnění. Graf č. 5 znázorňuje složení nákladů v průměrné ceně tepla za rok 2005, která činila 296,66 Kč/GJ.

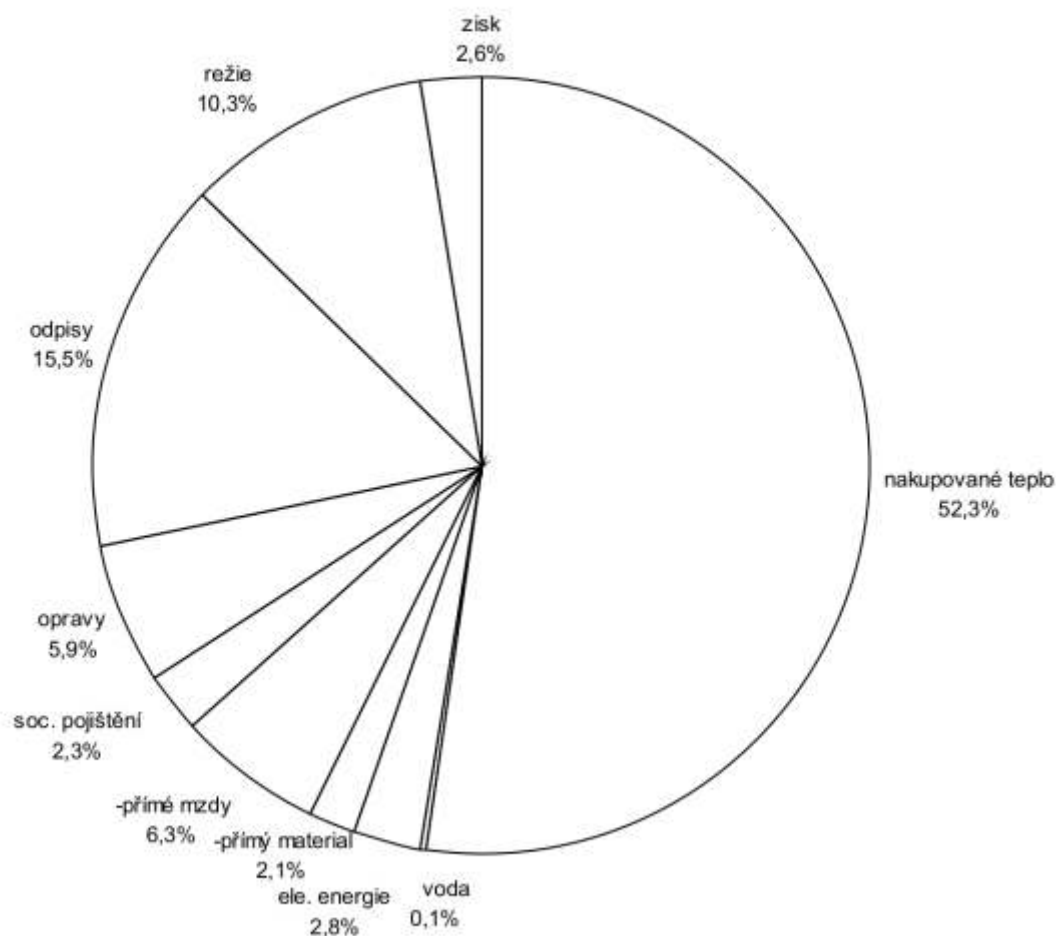
Tabulka č. 2

NÁKLADY ZAPOČÍTANÉ DO CENY TEPLA (tis. Kč)

nakupované teplo	22 850
voda	32
ele. energie	1 205
přímý materiál	901
přímé mzdy	2 736
soc. pojištění	1 017
opravy	2 558
odpisy	6 756
režie	4 490
zisk	1 138
celkem	43 683

Graf č. 5

SLOŽENÍ PRŮMĚRNÉ CENY TEPLA

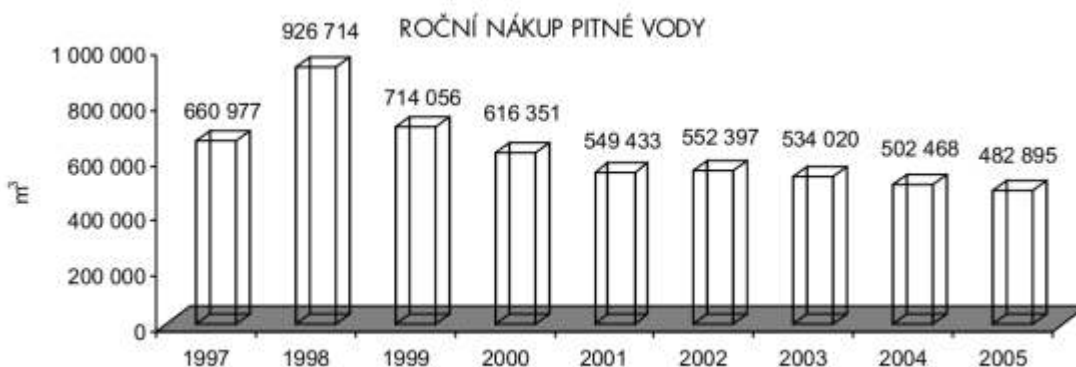


Dodávka pitné vody a provoz ČOV

Úsek vodovodů a kanalizací hospodaří na vodárenském majetku Města Týn nad Vltavou, který představuje cca 42 km vodovodní sítě, 38 km kanalizační sítě a čistírny odpadních vod v Týně nad Vltavou a v Kolodějích nad Lužnicí.

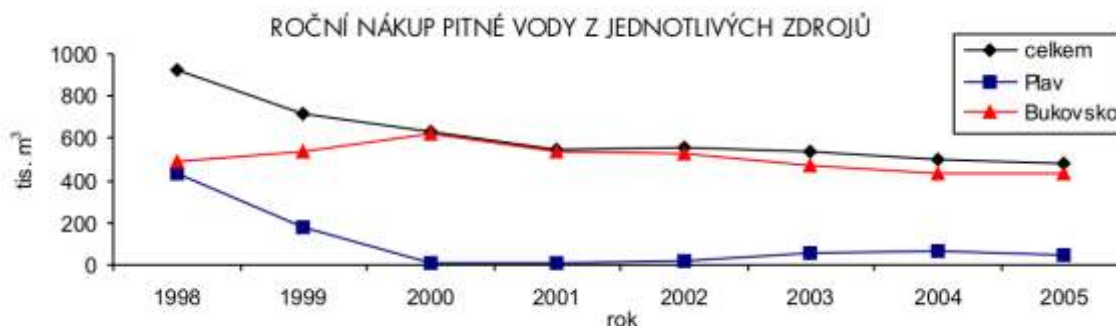
Vodovodní síť je zásobena pitnou vodou ze dvou zdrojů. Ze zdroje Skupinového vodovodu Dolní Bukovsko a vodárenské soustavy Jihočeského vodárenského svazu v Plavech. V roce 2005 nakoupila společnost celkem 482 895 m³. V grafu č. 6 je uveden přehled ročních nákupů pitné vody od 1.4.1997.

Graf č. 6



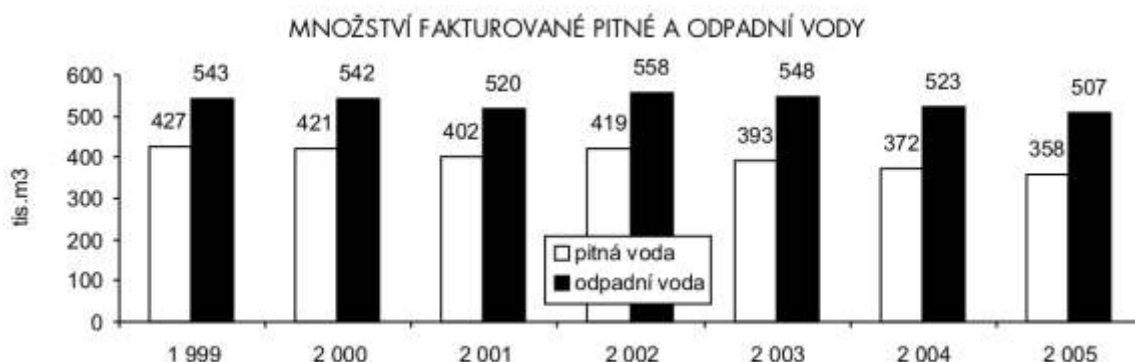
Potřeba pitné vody v roce 2005 byla z 89% pokryta dodávkou pitné vody z bukovského zdroje a zbylých 11% dodávkou plavské vody. Roční nákup pitné vody z jednotlivých zdrojů je uveden v grafu č. 7. Ztráty vodovodní sítě se podařilo udržet na hranici 20%.

Graf č. 7



V roce 2005 prodala společnost celkem 357 608 m³ pitné vody a odvedla a zlikvidovala 505 670 m³ odpadních vod. V grafu č. 8 jsou uvedeny údaje množství fakturované pitné a odpadní vody od 1.4.1997.

Graf č. 8





Provoz čistíren odpadních vod byl v roce 2005 stabilní. V následujících tabulkách a grafech jsou uvedeny vybrané ukazatele provozu ČOV. V tabulce č. 3 je uvedeno množství vypouštěné vody z ČOV, vyrobeného bioplynu a produkce stabilizovaného kalu.

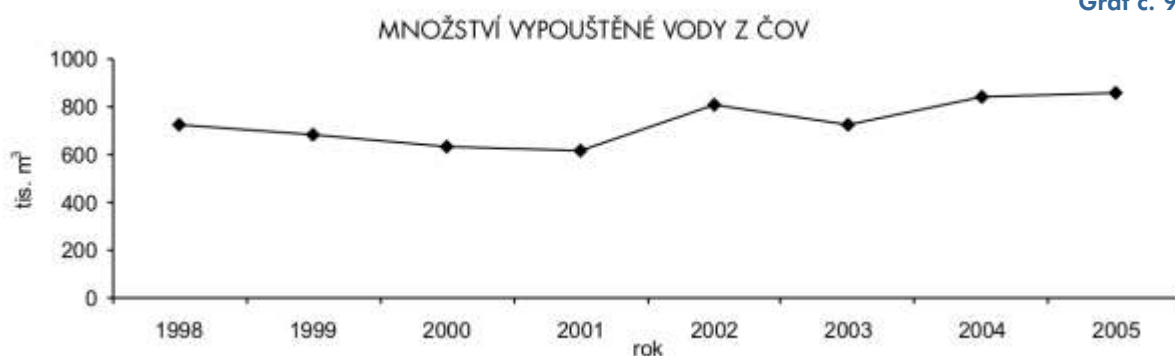
Tabulka č. 3

VYBRANÉ PROVOZNÍ ÚDAJE ČOV ZA ROK 2005

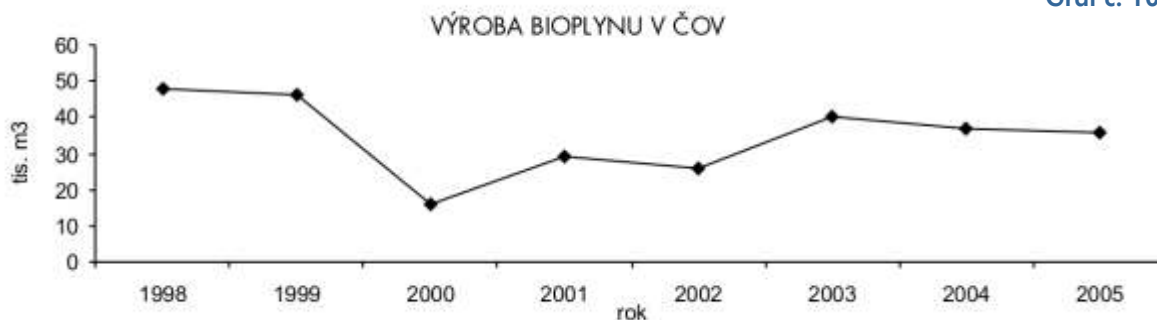
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	celkem
vypouštěná voda	tis.m ³	48	68	75	66	66	62	78	79	67	79	81	90	858
výroba bioplynu	tis.m ³	3,8	2,4	2,0	2,0	3,8	7,4	4,7	1,7	2,7	1,6	1,7	2,0	35,8
stabilizovaný kal	t	0	63	73	16	125	108	49	72	70	0	35	98	709

Vývoj základních ukazatelů provozu ČOV v uplynulých letech je zobrazen v grafech č. 9, 10, 11.

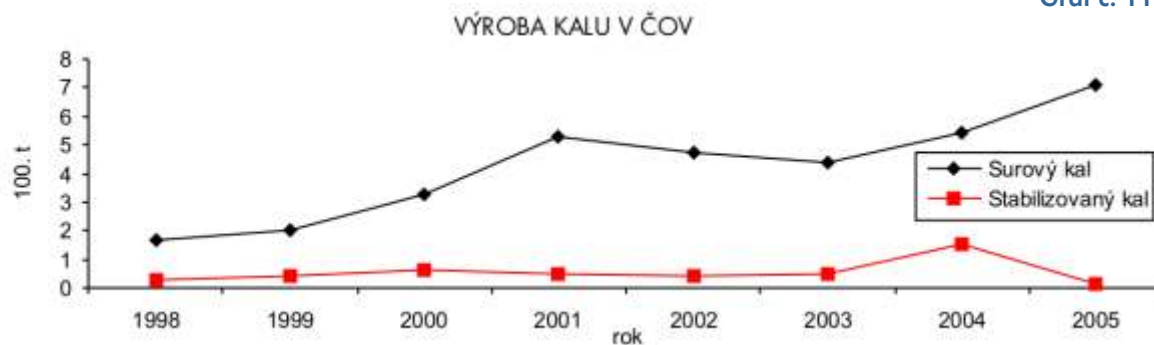
Graf č. 9



Graf č. 10



Graf č. 11



V roce 2005 dosáhly tržby za vodné a stočné celkové výše 18 009 009 Kč. Rozdělení na vodné a stočné je uvedeno v tabulce č. 4. Cena vodného a stočného patří k věcně usměrněným cenám. V tabulce č. 5 jsou uvedeny jednotlivé náklady započítané do cen v roce 2005 a v grafu č. 12 je uveden jejich podíl na celkových nákladech.

Tabulka č. 4

TRŽBY ZA PRODEJ VODY

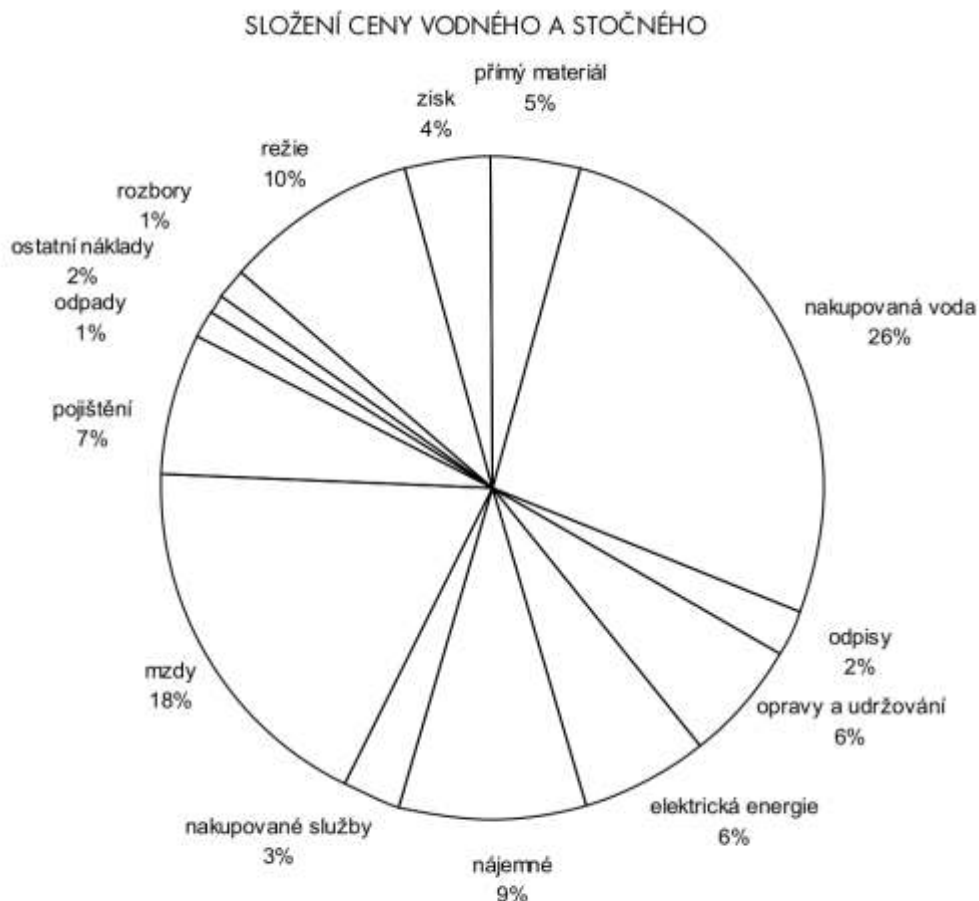
odběr	Kč/m ³	m ³	Kč
vodné	24,2	357 608	8 654 114
stočné	18,5	505 670	9 354 895
celkem			18 009 009

Tabulka č. 5

NÁKLADY ZAPOČÍTANÉ DO CENY VODNÉHO A STOČNÉHO (tis.Kč)

přímý materiál	819
nakupovaná voda	4 769
odpisy	393
elektrická energie	1 093
opravy a udržování	1 079
nájemné	1 640
nakupované služby	537
mzdy	3 292
pojištění	1 219
odpady	270
rozborů	136
ostatní náklady	289
režie	1 738
zisk	738
celkem	18 012

Graf č. 12

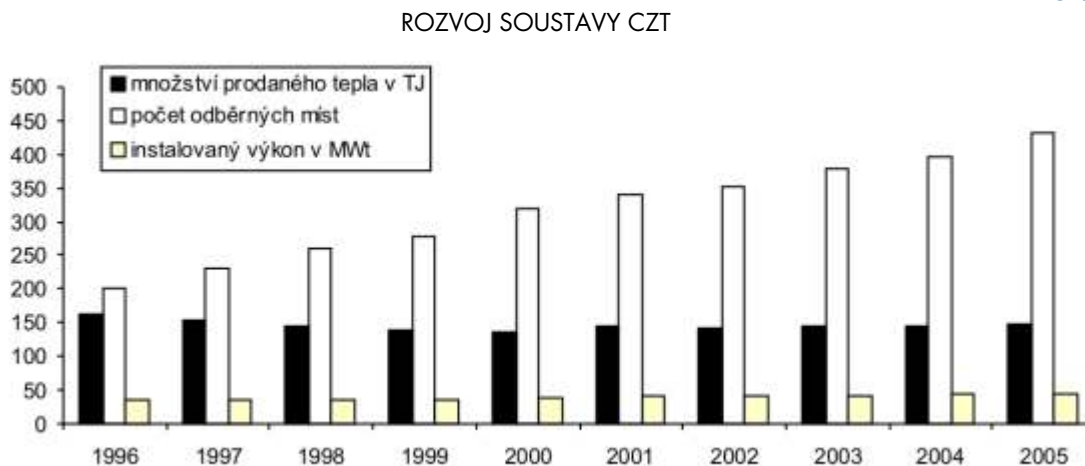




Rozvoj a investice

V oblasti dodávky tepla se podařilo v roce 2005 připojit 35 nových odběratelů převážně z řad majitelů rodinných domů. Zvýšený zájem o dodávky tepla ze soustavy CZT je dán přijatelnou cenovou politikou a kvalitní nabídnutou službou. Graf č. 13 zobrazuje rozvoj soustavy CZT za dobu existence společnosti.

Graf č. 13



Tabulka č. 6

INVESTIČNÍ PROSTŘEDKY ČERPANÉ V ROCE 2005 (tis. Kč)

teplifikace okrsku 03 - Přívozní	3 018
teplifikace okrsku 09 - Sakařova	256
stanice Bety	126
teplifikace - okrsek 15	51
regulace EGC I	449
rekonstrukce vodovodu - Přívozní	265
odlehčovací řad Tyršova	577
projektová dokumentace teplifikace	16
celkem	4 758

V tabulce č. 6 je uveden souhrn investičních prostředků použitých v roce 2005. Společnost investovala celkem 4 758 068 Kč, z toho 3 916 275 Kč v oblasti tepla a 841 794 Kč v oblasti vodovodů a kanalizací.

Největší investicí do rozšíření teplifikační sítě byla v roce 2005 teplifikace ulice Přívozní. V rámci investiční činnosti v roce 2005 byla zrealizována 1. etapa teplifikace obytných domů v Sakařově ulici. Jedná se o jedny z posledních družstevních domů v Týně nad Vltavou, které nebyly doposud připojeny na soustavu CZT. Dále byla dokončena rekonstrukce okrskové stanice v OD BETY a zahájena rekonstrukce regulačního systému EGC I.

V oblasti vodovodů a kanalizací byly největší investiční prostředky použity na 1. etapu odlehčovacího kanalizačního řadu z Tyršovy ulice. Společně s pokládkou horkovodního potrubí byla provedena rekonstrukce vodovodního řadu v Přívozní ulici, kde se jednalo o úsek častých poruch způsobených špatným technickým stavem stávajícího vodovodu.

Výzkum a vývoj

V roce 2005 společnost neinvestovala do vlastního výzkumu a vývoje.

Zahraniční aktivity

Společnost v roce 2005 neměla žádnou zahraniční organizační složku.

Ochrana životního prostředí

Ochrany životního prostředí se bezprostředně dotýká činnost společnosti na úseku svodu a likvidace odpadních vod. V roce 2005 probíhal zkušební provoz nové technologické linky ČOV v Týně nad Vltavou. Cílem investice byla modernizace technologie, která umožní snížení dusíkatého znečištění a snížení obsahu fosforu ve vypouštěné odpadní vodě. ČOV je v majetku Města Týn nad Vltavou, které je zároveň investorem této investice, jejíž výše dosáhla téměř 13 mil. Kč.

Hospodaření společnosti

Tržby společnosti

Ve svých hlavních činnostech - prodeji tepla, prodeji vody, svodu a čištění odpadních vod dosáhla společnost v roce 2005 tržeb uvedených v tabulce č. 7.

Tabulka č. 7

REKAPITULACE TRŽEB		
položka	tis. Kč	index 05/04
prodej tepla	43 683	1,03
prodej vody	8 654	0,98
svod a čištění odpadních vod	9 355	0,99
vedlejší činnost	4 992	0,7
tržby celkem	66 684	0,98

Pokles tržeb proti předcházejícímu období činil 2%. U prodeje tepla stouply tržby o 3 %. Celkový pokles tržeb byl způsoben hlavně poklesem prodeje pitné vody a v doplňkových činnostech. Jejich rozsah je určen příslušnými živnostenskými oprávněními. Jedná se především o dodávku předávacích stanic, topenářské práce a opravy vodovodů a kanalizací prováděné pro město nad rámec nájemní smlouvy a soukromým subjektům. V roce 2003 a 2004 se na vyšších objemech v této kapitole podílelo na odstraňování následků povodní z roku 2002.

Výnosy společnosti

Celkové výnosy společnosti dosáhly za rok 2005 výše 66 734 tis. Kč a jejich podrobnější složení je uvedeno v tabulce č. 8.



Tabulka č. 8

REKAPITULACE VÝNOSŮ

položka	tis. Kč	index 05/04
tržby za vlastní výkony a zboží	64 804	0,95
ostatní výnosy	1 930	12,61
výnosy celkem	66 734	0,98

Náklady společnosti

Celkové náklady společnosti za rok 2005 dosáhly výše 66 117 tis. Kč. Celkové náklady jsou rozděleny v tabulce č. 9 podle středisek.

Tabulka č. 9

REKAPITULACE NÁKLADŮ

číslo	středisko	tis. Kč	index 05/04
100	správa	2 501	0,36
210,22	primár	33 227	1,15
230	sekundár	10 459	1,05
240	údržba	2 921	0,88
250	sklad	392	0,93
300	voda	8 900	0,98
400	kanalizace	7 717	0,85
celkem		66 117	0,98

Celkové náklady společnosti jsou o 2 % nižší, než v roce 2004. Vyšší snížení nákladů u střediska 100 způsobilo prominutí a vrácení penále za nedoplatek na dani z příjmu právnických osob ve výši 5,266 mil. Kč. Vyšší náklady na střediscích 210, 220 jsou dány jednorázovým odpisem zůstatkové hodnoty výtopny II při jejím prodeji, ve výši 4,17 mil. Kč. Nárůst na středisku 230 je způsoben převážně vyššími náklady na nakoupenou elektřinu a náklady na ověření měřidel. Náklady ostatních středisek jsou nižší než v roce 2004.

V tabulce č. 10 je podrobně vyjádřena výkonová spotřeba za rok 2005.

Tabulka č. 10

VÝKONOVÁ SPOTŘEBA

položka	tis. Kč	index 05/04
spotřeba materiálu a energie	33 133	0,99
nákup služeb	7 048	0,81
výkonová spotřeba celkem	40 181	0,95

Výkonová spotřeba klesla v roce 2005 o 5%, z toho výraznější pokles proti roku 2004 zaznamenal nákup služeb.

V tabulce č. 11 jsou uvedeny osobní náklady společnosti za rok 2005, které jsou o 3 % vyšší, než v roce 2004.

Tabulka č. 11

OSOBNÍ NÁKLADY		
položka	tis. Kč	index 05/04
mzdové náklady	10 064	1,00
odměna členům orgánů spol.	1 080	1,55
náklady na soc. zabezpečení	3 490	1,00
sociální náklady (KS)	682	1,02
osobní náklady celkem	15 316	1,03

Přidaná hodnota, která dosáhla za rok 2005 výše 24 623 tis. Kč, je o 5% nižší než v roce 2004. Snížení přidané hodnoty je způsobeno snížením tržeb v roce 2005 oproti roku 2004.

Hospodářský výsledek společnosti

Celkové náklady společnosti	66 116 tis. Kč
Celkové výnosy společnosti	66 733 tis. Kč
Výsledek hospodaření za účetní období	617 tis. Kč

Roční účetní závěrka

Roční účetní závěrka VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s. za rok 2005 byla ověřena auditorem Ing. Liborem Holým.

Auditor zároveň ověřil správnost údajů ve zprávě o vztazích mezi ovládaající osobou, ovládanou osobou a dalšími propojenými osobami, kterou za rok 2005 vypracovalo představenstvo společnosti ve smyslu § 66a, zákona č. 513/1991Sb.

Závěr

Rok 2005 můžeme z hlediska činnosti společnosti hodnotit kladně. Hospodaření společnosti skončilo se ziskem. Společnost v průběhu celého roku 2005 plnila závazky vůči svým obchodním partnerům. V průběhu roku 2005 bylo vyhověno žádosti společnosti o prominutí a vrácení penále z doměrku daně z příjmu právnických osob, celý případ se stále řeší právní cestou.

Nedostatek volných finančních prostředků se projevil i do úrovně poměrových ukazatelů, vyjadřujících hospodářskou stabilitu a finanční situaci společnosti.

- finanční stabilita společnosti, měřená ukazatelem věřitelského rizika (poměr celkových závazků a celkových aktiv), představuje 6,03 %, což znamená že aktiva společnosti jsou z 6,03 % kryta cizími zdroji a z 93,97 % z vlastních zdrojů a stabilita společnosti z pohledu tohoto ukazatele je vysoká a společnost není závislá na cizích zdrojích financování



- ukazatel běžné likvidity (poměr oběžných aktiv a krátkodobých závazků) představuje poměr 2,34 : 1 , běžná hodnota je 1,5:1 , hodnota ukazatele se proti roku 2004 výrazně zlepšila
- ukazatel pohotové likvidity (poměr oběžných aktiv - zásoby a krátkodobých závazků) představuje poměr 2,17 : 1
- ukazatel okamžité likvidity (poměr peněžní hotovosti a krátkodobých závazků) představuje poměr 0,01 : 1
- pracovní kapitál (rozdíl mezi oběžnými prostředky a krátkodobými závazky) je ve výši 11 597 tis. Kč a proti roku 2004 došlo k výraznému zlepšení (cca o 6,2 mil. Kč)
- ukazatel rentability vlastního kapitálu ROE (zisk po zdanění / vlastní kapitál) dosáhl výše pouze 0,36 % , což ukazuje na nízké zhodnocení vlastního kapitálu
- ukazatel rentability používaného kapitálu ROA (zisk po zdanění / celková aktiva) dosáhl výše 0,33 %
- ukazatel rentability tržeb (zisk po zdanění / tržby) dosáhl úrovně 0,95 %.

Vzhledem k výše uvedeným souvislostem a podle hodnocení nezávislého auditora je možné společnost považovat za stabilní a likvidní. I přes nízký ukazatel okamžité likvidity je možné konstatovat, že celková likvidita společnosti se proti roku 2004 podstatně zvýšila. Výrazného zlepšení proti roku 2004 dosáhla i výše pracovního kapitálu. Nízkou úroveň dosahují pouze ukazatelé rentability vlastního kapitálu. Ten je však tvořen z větší části nemovitým majetkem, který je pravidelně a řádně udržován, čímž roste jeho reálná hodnota a zároveň s tím jsou zhodnocovány obchodní podíly akcionářů. Na závěr je možné konstatovat, že společnost je schopna dalšího bezproblémového trvání a je schopna plně zajišťovat úkoly její hlavní činnosti.

Týn nad Vltavou 27. 4. 2006

Za představenstvo společnosti:

František Klíma, předseda představenstva

Ing. František Kobera, člen představenstva

VYBRANÉ UKAZATELE Z ROZVAHY ZA LÉTA 1995-2005

(tis. Kč)

	<i>brutto05</i>	<i>korekce05</i>	<i>netto05</i>	<i>netto04</i>	<i>netto03</i>	<i>netto02</i>	<i>netto01</i>	<i>netto00</i>	<i>netto99</i>	<i>netto98</i>	<i>netto 97</i>	<i>netto 96</i>	<i>netto 95</i>
AKTIVA CELKEM	228 207	-45 578	182 629	189 747	193 227	128 839	124 337	165 599	194 146	191 758	177 903	178 719	176 405
B. Dlouhodobý majetek	205 947	-45 578	160 369	169 857	173 169	106 608	109 901	149 399	169 353	166 346	164 023	163 865	160 610
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	2	8	25	89	129	325
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	205 947	-45 578	160 369	169 857	173 169	106 608	109 901	149 397	169 345	166 321	163 934	163 736	160 285
C. Oběžná aktiva	20 267	0	20 267	18 524	18 566	21 257	13 599	15 337	22 798	24 446	12 818	14 665	15 604
C.I. Zásoby	1 428	0	1 428	1 511	1 442	1 594	1 046	1 837	1 756	1 296	2 766	3 081	2 120
C.II. Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	284	12		
C.III. Krátkodobé pohledávky	18 791	0	18 791	16 972	14 635	17 385	11 625	11 471	12 934	6 555	6 392	6 970	40 107
C.IV. Krátkodobý finanční majetek	48	0	18	41	2 489	2 278	928	2 029	8 108	16 311	3 648	4 614	9 377
D.I. Časové rozlišení	1 993	0	1 993	1 366	1 492	974	837	863	1 995	963	1 062	139	191
D.II. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3		50	
PASIVA CELKEM			182 629	189 747	193 227	128 839	124 337	165 599	194 146	191 758	177 903	178 719	176 405
A. Vlastní kapitál			171 609	170 992	170 369	97 063	98 317	133 967	194 146	64 535	63 271	64 634	64 629
A.I. Základní kapitál			131 230	131 230	131 230	58 820	58 820	58 820	58 820	58 820	58 820	58 820	58 857
A.II. Kapitálové fondy			32 665	32 665	32 665	32 665	32 665	70 240	1 012	1 012	1 012	1 012	975
A.III. Rezervní fond			574	542	498	498	401	401	332	269	269	265	26
A.IV. Výsledek hosp. min.let			6 523	5 932	5 086	6 335	4 505	5 683	4 371	3 170	4 533	4 533	
A.V. Výsl. hosp. běž. účet. obd.			617	623	890	-1 248	1 926	-1 177	1 381	1 264	-1 363	4	4 771
B. Cizí zdroje			10 674	16 964	22 212	30 563	25 640	31 208	126 987	126 181	114 246	113 736	111 531
B.I. Rezervy			0	0	0	0	0	0	0	0	4 200	4 200	4 200
B.II. Dlouhodobé závazky			1 057	962	1 335	832	627	600	103 615	103 573	103 592	102 916	102 916
B.III. Krátkodobé závazky			8 448	13 270	16 260	22 372	15 410	18 467	8 724	7 138	5 454	6 620	4 415
B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci			1 169	2 732	4 617	7 359	9 603	12 141	14 648	15 470	1 000		
C. Ostatní pasiva			346	1 984	1 164	1 477	380	424	1 243	1 042	386	349	245
C.I. Časové rozlišení			346	1 791	646	1 206	120	0	763	3	163	143	76
C.II. Dohadné účty pasivní			0	193	518	271	260	424	480	1 039	223	206	169

VYBRANÉ UKAZATELE Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT ZA LÉTA 1995-2005

(tis. Kč)

	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998	1997	1996	1995
II. Výkony	64 804	68 017	67 340	67 409	61 016	66 411	68 868	57 772	54 390	45 197	42 854
B Výkonová spotřeba	40 181	42 125	42 522	42 479	39 760	49 542	48 686	37 810	29 545	22 541	22 908
+ Přidaná hodnota	24 623	25 892	24 818	24 930	21 256	16 869	20 182	19 962	24 845	22 656	19 946
C. Osobní náklady	15 316	14 861	13 857	13 949	13 410	12 986	12 465	16 178	15 374	13 932	13 243
D. Daně a poplatky	274	69	52	76	59	105	229	820	1 194	697	73
E. Odpisy dlouhodobého nehm. a hmot. majetku	10 077	9 668	7 759	7 493	5 677	6 058	5 890	5 306	8 149	7 683	1 382
III. Tržby z prodeje dlouhodob. majetku a materiálu	1 880	17	0	190	163	3 603	300	48	22	420	
F. Zůstatková cena prod. dlouhodob. majetku a materiálu	4 166	0	0	15	86	3 563	178	14	8	323	
Zúčtování rezerv a čas.rozlišení provozních výnosů	0	0	0	0	0	0	0	4 200			
IV. Ostatní provozní výnosy	39	61	384	1 158	1 477	8 272	229	155	311	303	1
H. Ostatní provozní náklady	-4 681	706	2 412	4 947	206	318	874	1 025	1 585	833	779
* Provozní výsledek hospodaření	1 390	666	1 122	-202	3 458	5 714	1 075	1 022	-1 132	-89	4 470
X. Výnosové úroky	0	2	4	12	16	143	714	644	238	205	530
N. Nákladové úroky	78	43	74	63	69	0	0	126	113		
O. Ostatní finanční náklady	79	69	74	275	62	0	265	277	204	161	144
XI. Ostatní finanční výnosy	10	73	342	57							
* Finanční výsledek hospodaření	-147	-37	198	-269	-115	103	449	241	-79	44	386
Q. Daň z příjmů za běžnou činnost	626	6	582	938	1 387	6 984	0		171	0	74
** Výsledek hospodaření za běžnou činnost	617	623	738	-1 409	1 956	-1 167	1 524		-1 382	-45	4 782
XIII. Mimořádné výnosy	0	0	220	233	156	19	4	9	126	50	5
R. Mimořádné náklady	0	0	0	0	186	33	147	8	107	1	16
S. Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0	68	72							
* Mimořádný výsledek hospodaření	0	0	152	161	-30	-10	-143	1	19	49	-11
*** Výsledek hospodaření za účetní období	617	623	890	-1 248	1 926	-1 177	1 381	1 264	-1 363	4	4 771

Výhled na rok 2006

Prodej tepla a vody

V tabulce č. 12 je uveden plánovaný prodej tepla rozdělený podle druhu odběru a v cenách pro rok 2006.

Tabulka č. 12

PLÁNOVANÝ PRODEJ TEPLA

odběr	Kč/GJ	GJ	Kč
primár	278	16 000	4 448 000
dvousložková	255	10 000	2 550 000
sekundár I	325	95 000	30 875 000
sekundár II	281	13 000	3 653 000
TUV	310	16 000	4 960 000
celkem	309,91	150 000	46 486 000

V tabulce č. 13 je uveden plán prodeje pitné vody a likvidace odpadních vod v cenách pro rok 2006.

Tabulka č. 13

PLÁNOVANÝ PRODEJ VODY

	cena	prodej	tržba
	Kč/m3	m3	Kč
vodné	24,7	364 900	9 013 030
stočné	18,5	516 900	9 562 650
celkem			18 575 680

Ekonomický výhled

Tabulka č. 14 obsahuje plánované náklady společnosti rozdělené podle středisek a předpokládané výnosy, včetně plánovaného hospodářského výsledku.

Tabulka č. 14

NÁKLADY PODLE STŘEDISEK

středisko	Kč
100 správa	6 880 650
210 teplo primár	30 223 100
230 teplo sekundár	9 894 000
240 údržba	2 304 000
250 sklad	414 300
300 vodovody	8 062 650
400 kanalizace	7 493 450
náklady na ostatní činnost	3 500 000
provozní náklady celkem	68 772 150

PŘEDPOKLÁDANÉ VÝNOSY

	Kč
teplo	46 486 000
VaK	18 575 680
ostatní	6 000 000
výnosy celkem	71 061 680

hospodářský výsledek	2 289 530
-----------------------------	------------------



Investice

Společnost plánuje v roce 2006 realizovat investice ve výši 5 716 tis. Kč. Investice předpokládá financovat z vlastních zdrojů.

Provoz tepla

Na úseku tepla společnost plánuje investovat celkem 5 000 tis. Kč do rozvoje distribučních sítí.

Provoz vodovodů a kanalizací

Na úseku vodovodů a kanalizací společnost plánuje investovat celkem 716 tis. Kč, z toho 376 tis. Kč do rekonstrukce vodovodní sítě a 340 tis. Kč do kanalizací.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

k 31. 12. 2005

Tuto zprávu vypracovalo představenstvo společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. v souladu s § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku. Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. ledna 2005 a končící dnem 31. prosince 2005. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Obsah zprávy :

1. Podrobný popis propojených osob
 - 1.1. Základní údaje o účetní jednotce
 - 1.2. Organizační struktura koncernu
2. Právní vztahy mezi propojenými osobami
3. Transakce mezi propojenými osobami - plnění
 - 3.1. Prodej
 - 3.2. Krátkodobé pohledávky
 - 3.3. Dlouhodobé pohledávky
4. Transakce mezi propojenými osobami - protiplnění
 - 4.1. Nákup
 - 4.2. Krátkodobé závazky
 - 4.3. Dlouhodobé závazky
5. Ostatní transakce

1. PODROBNÝ POPIS PROPOJENÝCH OSOB

1.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

Obchodní firma: VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 670

Sídlo: Budějovická 82

Právní forma: akciová společnost

IČO: 62497421

Rozhodující předmět činnosti:

- vodoinstalatérství, topenářství
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- povrchové úpravy a svařování kovů
- montáž měřidel
- rozvod tepelné energie
- provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
- velkoobchod
- specializovaný maloobchod
- činnost technických poradců v oblasti strojírenství, hutnictví a energetiky.



Datum vzniku společnosti: 15.9.1994

1.2. PROPOJENÉ OSOBY

Ovládající osobou je Město Týn nad Vltavou, IČ 245585, které vlastní 8.041 akcií VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s., tj. 61,3 % z celkového počtu 13.123 akcií této společnosti.

Ovládanou osobou je VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s., IČ 62497421, se sídlem Budějovická 82, Týn nad Vltavou.

Dalšími propojenými osobami jsou:

Vltavotýnská realitní, spol. s r.o., IČ 26020092, Tyršova 780, Týn nad Vltavou. Město Týn nad Vltavou je vlastníkem podílu ve výši 100 %.

Rumpold - T, s.r.o., IČ 26015633, Budějovická 82, Týn nad Vltavou. Město Týn nad Vltavou je vlastníkem podílu ve výši 50 %.

2. PRÁVNÍ VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Společnost uzavřela následující druhy smluv s propojenými osobami:

Propojená osoba: Město Týn nad Vltavou

Ostatní smlouvy :

Dodatek 1/2005 a přílohu 4/2005 ke smlouvě o nájmu a obstarání správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace a ČOV ve městě Týn nad Vltavou.

Smlouva č. 5017 o dodávce a odběru tepelné energie Sakařova 497.

Společnost neučinila v roce 2005 žádné další právní úkony s propojenými osobami.

Vedení společnosti prohlašuje, že výše uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

3. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI - PLNĚNÍ

3.1. PRODEJ

Společnost prodává výrobky, zboží a služby propojeným osobám. Následuje přehled transakcí uskutečněných v běžném účetním období.

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období	Hodnotové vyjádření
Město Týn nad Vltavou	prodej tepla	3 296
	prodej pitné vody a svod odpadních vod	929
	ostatní služby	1 410
Vltavotýnská realitní s.r.o.	prodej pitné vody a svod odpadních vod	54
	ostatní	9
Rumpold-T s.r.o.	prodej tepla	84
	prodej pitné vody a svod odpadních vod	34
	ostatní služby	83
Celkem		5 899

3.2. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Společnost neměla v roce 2005 žádné krátkodobé pohledávky za propojenými osobami k poslednímu dni účetního období.

3.3. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY

Společnost neměla v roce 2005 žádné dlouhodobé pohledávky za propojenými osobami k poslednímu dni účetního období.

4. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI PROTIPLNĚNÍ

4.1. NÁKUP

Společnost nakupuje výrobky, zboží a služby (včetně manažerských poplatků) od propojených osob v rámci své běžné činnosti. Následuje přehled transakcí uskutečněných v běžném účetním období.

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období	Hodnotové vyjádření
Město Týn nad Vltavou	likvidace odpadů, nájem	2 084
Vltavotýnská realitní s.r.o.		0
Rumpold-T s.r.o.	likvidace odpadů	76
Celkem		2 160



4.2. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Z výše uvedených transakcí nevyplynuly žádné krátkodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

4.3. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neměla v roce 2005 žádné dlouhodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

5. OSTATNÍ TRANSAKCE

Vedení společnosti prohlašuje, že v roce 2005 nebyly uskutečněny s propojenými osobami žádné další transakce.

V posledním účetním období nedošlo k žádným jiným skutečnostem mezi ovládanou a ovládající osobou či dalšími propojenými osobami, které by měly být součástí této zprávy.

Výše uvedená plnění a protiplnění na základě uzavřených smluv jsou přiměřená a VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s. jako ovládané osobě nevznikla z tohoto titulu žádná újma.

Sestaveno dne:
22.2.2006

Sestavil:
Ing. František Kobera

Podpis statutárního zástupce:
František Klíma, prokurista

Informace dozorčí rady ke zprávě o vztazích mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a dalšími propojenými osobami za rok 2005

Dozorčí rada ve smyslu Obchodního zákoníku § 66a odst.10 přezkoumala představenstvem sestavenou a auditorem ověřenou zprávu o vztazích mezi propojenými osobami ze dne 22. února 2006.

Na základě provedené kontroly dozorčí rada konstatuje, že předložená zpráva o vztazích mezi propojenými osobami byla sestavena pravdivě a odpovídá zjištěné skutečnosti.



Ing. Jiří Vránek
předseda dozorčí rady
VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

V Týně nad Vltavou
Dne 14. června 2006



Vyjádření dozorčí rady k řádné účetní závěrce na rok 2005

Dozorčí rada ve smyslu Obchodního zákoníku § 198 a článku 18 odst. 4 stanov akciové společnosti přezkoumala řádnou účetní závěrku za rok 2005.

Při této činnosti vycházela dozorčí rada z následujících podkladů:

1. Zpráva nezávislého auditora o přezkoušení účetnictví, řádné účetní závěrky a zprávy o vztazích mezi propojenými osobami za kalendářní rok 2005 u akciové společnosti Vltavotýnská teplárenská a.s. ze dne 18. dubna 2006
2. Řádná účetní závěrka za rok 2005 včetně účetních výkazů, rozvahy a výsledovky
3. Návrh Zprávy představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2005.

Po přezkoumání shora uvedených dokumentů dozorčí rada konstatuje: Účetní závěrka byla auditována v souladu se zákonem 254/2000 Sb. firmou ASPEKT HM s.r.o. Podle vyjádření odpovědného auditora nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by naznačovaly, že by účetní záznamy společnosti nebyly ve všech podstatných aspektech v souladu s platnými zákony a předpisy platnými pro rok 2005. Řádná účetní závěrka ve všech podstatných aspektech věrně a poctivě zobrazuje stav majetku, závazků, vlastní kapitál a výsledek hospodaření za období od 1.1.2005 do 31.12.2005.

V Týně nad Vltavou
Dne 14. června 2006

Ing. Jiří Vránek
předseda dozorčí rady
VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Výrok auditora k účetní závěrce a ke zprávě o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2005

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky akciové společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. a zprávy o vztazích mezi propojenými osobami ke dni 31.12.2005. Za sestavení účetní závěrky a vyhotovení zprávy o vztazích mezi propojenými osobami je odpovědný statutární orgán společnosti. naší úlohou je vyjádřit na základě auditu výrok o této účetní závěrce a zprávě o vztazích mezi propojenými osobami.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb. o auditorech a Komoře auditorů České republiky a auditorskými směrnicemi vydanými Komorou auditorů ČR. Tyto směrnice vyžadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou míru jistoty, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje ověření, provedené výběrovým způsobem, účetních záznamů a dalších informací prokazujících údaje účetní závěrky a posouzení účetních postupů a významných odhadů, použitých společností při sestavování závěrky a také posouzení celkové prezentace účetní závěrky. Dále byly přezkoumány údaje o smlouvách a jiných právních úkonech a výši plnění a protiplnění poskytnutých na jejich základě mezi ovládající a ovládanou osobou.

Na základě výsledků použitých auditorských postupů jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by naznačovaly, že účetní záznamy společnosti nebyly ve všech podstatných aspektech v souladu s platnými zákony a předpisy. Domníváme se, že provedený audit dává přiměřený základ pro vyslovení výroku na účetní závěrku.

Výrok auditora k účetní závěrce

Podle našeho názoru řádná účetní závěrka společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. ve všech podstatných aspektech věrně a poctivě zobrazuje stav majetku, závazků, vlastní kapitál a výsledek hospodaření za období od 1.1.2005 do 31.12.2005.

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou (podle § 66a odst. 11 ObchZ) a nezjistili jsme významné nesprávnosti. Podle našeho názoru nevznikla ovládané osobě z tohoto titulu žádná újma.

ASPEKT HM - audit s.r.o.
Zastoupená Ing. Liborem Holým - dekret auditora č. 1750
Vodňanského 4, 169 00 Praha 6 - Břevnov
licence společnosti KAČR 407



V Praze, dne 18. 4. 2006



Výrok nezávislého auditora k výroční zprávě

Povinnost ověřovat správnost údajů uvedených v účetní závěrce a ve výroční zprávě, vypracované statutárním orgánem společnosti, auditorem vyplývá ze znění § 39 Zákona č. 513/1991 Sb. Obch. zákoníku a § 14 Zákona č. 524/2000 Sb., o auditorech a KAČR.

Funkcí auditorského přezkoumání výroční zprávy je zjistit zda údaje, uvedené v této zprávě, jsou v souladu s údaji obsaženými v účetní závěrce společnosti za příslušné období. Zda jsou správně interpretovány, a zda ostatní informace, uvedené ve výroční zprávě, jsou v souladu s účetními údaji. Pokud by docházelo k jejich vzájemnému nesouladu, byla by zpochybněna důvěryhodnost účetní závěrky.

Výrok auditora k výroční zprávě

Ověřili jsme soulad informací o auditované společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. za období roku 2005, uvedených ve výroční zprávě, s již ověřenou účetní závěrkou za rok 2005. Podle našeho názoru jsou tyto informace ve všech významných aspektech v souladu s touto účetní závěrkou, z níž byly převzaty.

Výroční zprávu schvalujeme BEZ VÝHRAD.

ASPEKT HM - audit s.r.o. - ev. č. KAČR 407
Zastoupená Ing. Liborem Holým
Vodňanského 4, 169 00 Praha 6 - Břevnov

V Praze, dne 3. května 2006

