

VLTA VOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Výroční zpráva společnosti
za rok **2008**

Identifikační údaje Základní kapitál Představenstvo Dozorčí rada
Management Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti
společnosti Vybrané ukazatele Výhled na rok 2009 Zpráva o vztazích
mezi propojenými osobami Informace dozorčí rady ke zprávě
o vztazích Vyjádření dozorčí rady k účetní závěrce Výrok auditora
k účetní závěrce a ke zprávě o vztazích Zpráva nezávislého auditora
k výroční zprávě Rozvaha Výkaz zisků a ztrát Přehled o peněžních
tocích Přehled o změnách vlastního kapitálu Příloha k účetní závěrce
společnosti



VLTA VOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Výroční zpráva společnosti
za rok 2008

www.vtas.cz



Obsah

Identifikační údaje

Základní kapitál

Představenstvo

Dozorčí rada

Management

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2008

- personální složení společnosti
- dodávka tepla
- dodávka pitné vody a provoz ČOV
- rozvoj a investice
- výzkum a vývoj
- zahraniční aktivity
- ochrana životního prostředí
- hospodaření společnosti
- závěr

Vybrané ukazatele z účetní závěrky

Výhled na rok 2009

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami k 31.12.2008

Informace dozorčí rady ke zprávě o vztazích mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a dalšími propojenými osobami za rok 2008

Vyjádření dozorčí rady k účetní závěrce roku 2008

Zpráva nezávislého auditora o prověrce zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva nezávislého auditora k výroční zprávě akciové společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. za kalendářní rok 2008

Rozvaha k 31.12.2008

Výkaz zisků a ztrát k 31.12.2008

Přehled o peněžních tocích k 31.12.2008

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31.12.2008

Příloha k účetní závěrce společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31.12.2008



Identifikační údaje

Obchodní jméno: VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Datum vzniku: 5.10.1994

Sídlo: Týn nad Vltavou
Budějovická 82
PSC 375 01

Právní forma: akciová společnost

Identifikační číslo: 62 49 74 21

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti činí 131 230 000 Kč a je rozvržen na 13 123 listinných akcií na jméno.

Vlastníky jsou následující akcionáři:

Město Týn nad Vltavou	6 700 akcií	51,06 %
ČEZ, a.s.	5 541 akcií	42,22 %
Czech Coal Services a.s.	682 akcií	5,20 %
HOCHTIEF CZ a.s.	200 akcií	1,52 %

Jmenovitá hodnota akcie je 10 000 Kč každé z nich.

Akcie Města Týn nad Vltavou byly splaceny nepeněžitým vkladem, akcie ostatních akcionářů byly splaceny peněžitým vkladem.

Představenstvo

Předseda představenstva: František Klíma, Havlíčkova 440, Týn nad Vltavou

Místopředseda představenstva: Ing. Zdeněk Křenek, Netolická 4, Č. Budějovice

Člen představenstva: Ing. František Čurda, V. Volfa 10, Č. Budějovice
Ing. Jaroslav Brom, Kolodějská 576, Týn nad Vltavou
Ing. František Kobera, Pod Prachárnou 653, Týn nad Vltavou
František Macháček, Vodňanská 465, Týn nad Vltavou
Jiří Vornay, Sakařova 383, Týn nad Vltavou

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady: Ing. Jiří Vránek, Vodňanská 464, Týn nad Vltavou

Člen dozorčí rady: Jiří Cihla, Hlinecká 698, Týn nad Vltavou
Ing. Tomáš Fuks, Kodaňská 1459/48, Praha 10

Management

Ředitel společnosti: František Klíma

Vedoucí úseku ekonomiky a investic: Ing. František Kobera

Vedoucí úseku provozu a údržby tepla: Vladimír Vodička

Vedoucí úseku provozu a údržby vody: Jiří Bergler

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2008

Společnost působila v roce 2008 v obou hlavních oborech své činnosti, tj. nákupu, rozvodu a prodeji tepla a v provozování vodovodů a kanalizací.

Personální složení společnosti

Personální obsazení společnosti bylo v roce 2008 stabilní. Ve společnosti pracovalo k 31.12.2007 34 kmenových zaměstnanců. Ve složení představenstva společnosti i dozorčí rady nedošlo v roce 2008 k žádným změnám.

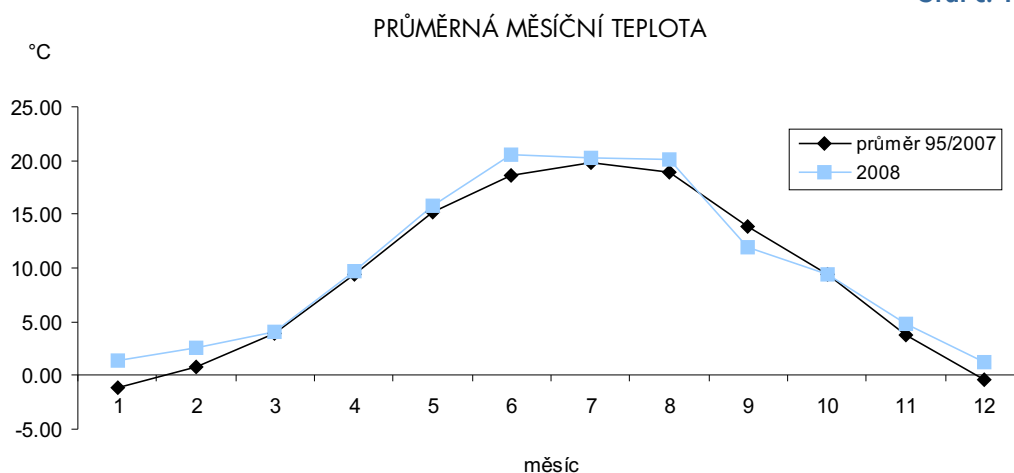
Dodávka tepla

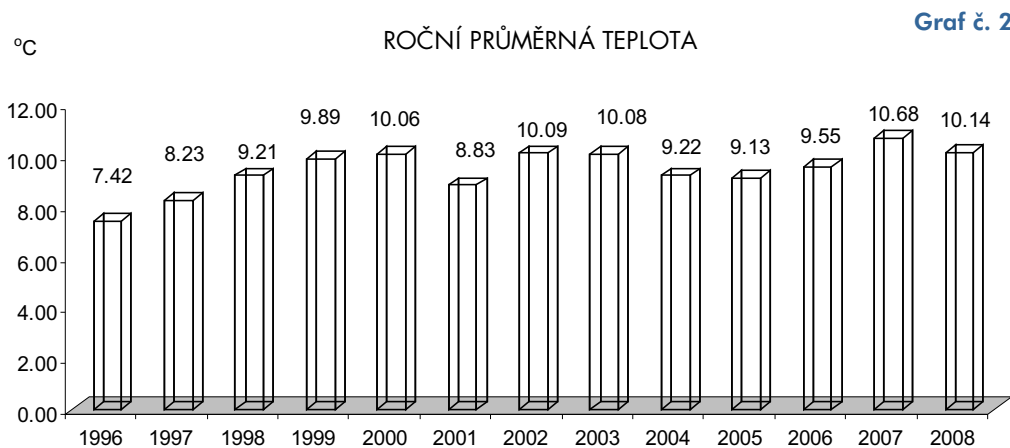
Dodávka tepla byla po celý rok plynulá a bez větších mimořádných událostí.

Proti roku 2007 zaznamenala společnost meziroční nárůst prodeje tepla o 6 TJ. Navýšení prodeje tepla bylo ovlivněno rostoucím zájmem o dodávky tepla z CZT. I přes rozšíření okruhu odběratelů se nepodařilo naplnit plán prodeje tepla, který předpokládal prodej ve výši 140 TJ. Proti plánu na rok 2008 byl prodej tepla nižší o 7 %.

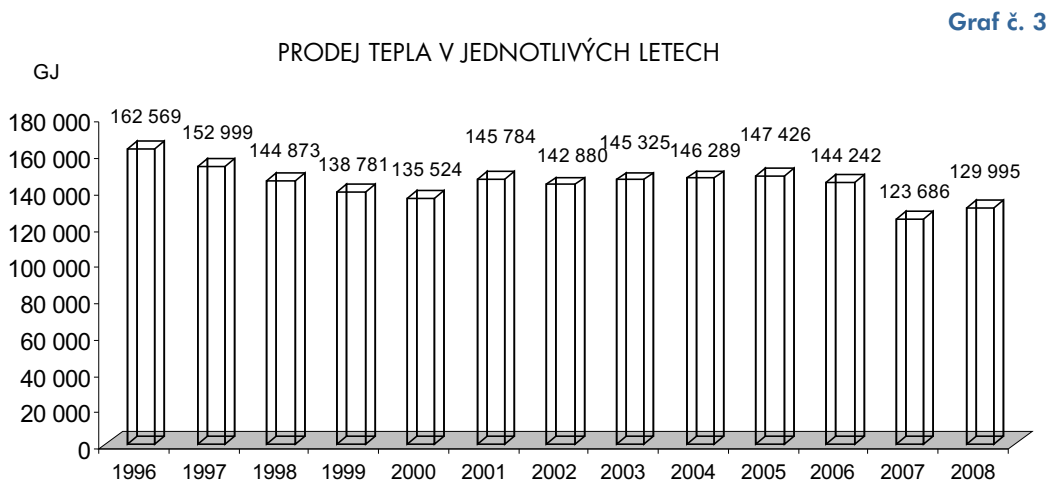
Z hlediska průměrné roční teploty byl rok 2008 nadprůměrný. Z grafů č. 1 a č. 2 můžeme vidět, že roční průměrná teplota byla 10,14 °C, což je druhá nejvyšší průměrná roční teplota v historii společnosti. Prodej tepla nepříznivě ovlivnily vyšší průměrné teploty v měsících listopadu až únoru.

Graf č. 1





Společnost nakoupila v roce 2008 od ČEZ, a.s. celkem 180 168 GJ. Celkový prodej tepla dosáhl výše 129 522 GJ. V grafu č. 3 je zobrazen vývoj prodeje tepla od roku 1996.



Teplu bylo v roce 2008 prodáváno celkem v pěti cenách, podle druhu odběru. Celkové tržby za prodej tepla dosáhly výše 43 518 328 Kč. V tabulce č. 1 a grafu č. 4 je prodej tepla rozdělen podle jednotlivých cen.

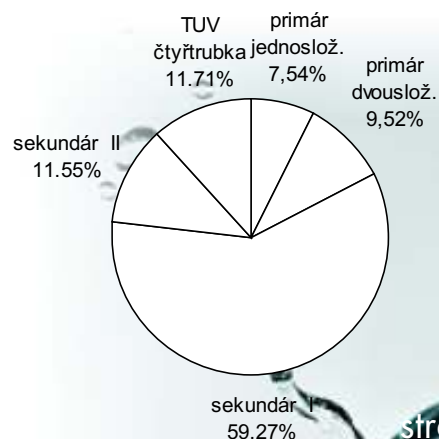
Tabulka č. 1

TRŽBY ZA PRODEJ TEPLA

odběr	cena Kč/GJ	množství GJ	tržba Kč
primár			
jednosložková	306.00	9 615	2 942 190
dvousložková - stálý plat	139.50	13 099	3 241 959
- za odběr	141.00		
celkem prim.		22 714	6 184 149
sekundár			
sekundár I	356.50	77 044	27 466 186
sekundár II	311.50	15 011	4 675 927
TUV čtyřpotrubní	341.00	15 226	5 192 066
celkem sek.		107 281	37 334 179
celkem		129 995	43 518 328

Graf č. 4

PRODEJ TEPLA PODLE DRUHU ODBĚRU



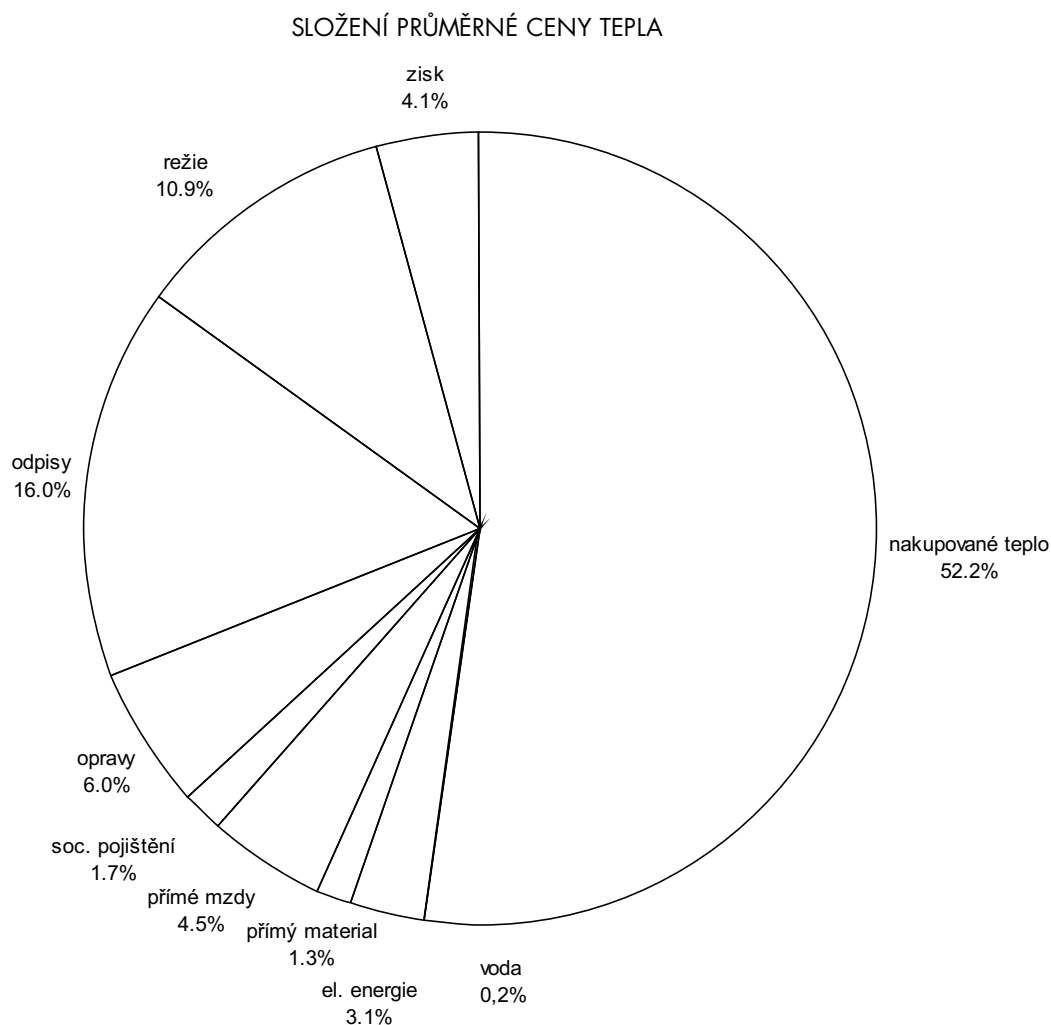
Cena tepla byla i v roce 2008 zařazena mezi věcně usměrňované ceny. Při její tvorbě je nutné splnit podmínky stanovené Energetickým regulačním úřadem. V tabulce č. 2 jsou náklady započítané do ceny tepla podle pravidel věcného usměrňování. Graf č. 5 znázorňuje složení nákladů v průměrné ceně tepla za rok 2008, která činila 334,8 Kč/GJ.

Tabulka č. 2

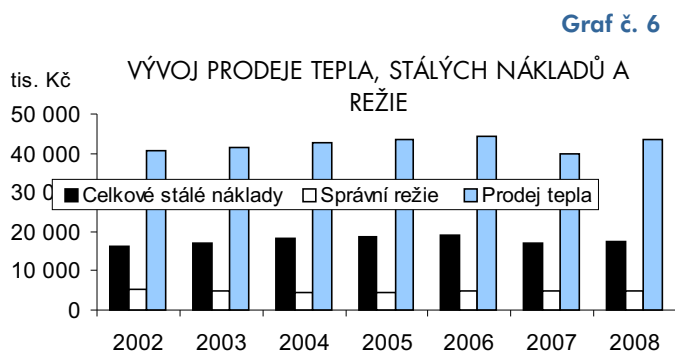
NÁKLADY ZAPOČÍTANÉ DO CENY TEPLA (tis. Kč)

nakupované teplo	22 702
voda	66
el. energie	1 343
přímý materiál	573
přímé mzdy	1 976
soc. pojištění	761
opravy	2 601
odpisy	6 968
režie	4 759
zisk	1 769
celkem	43 518

Graf č. 5



V grafu č.6 je zobrazen vývoj prodeje tepla, stálých nákladů a režie za období let 2002 až 2008.



Z grafu je zřejmé, že společnost drží úroveň stálých nákladů dlouhodobě na stejné úrovni. V roce 2008 dosáhly stálé náklady v ceně tepla úrovně 17 638 tis. Kč.

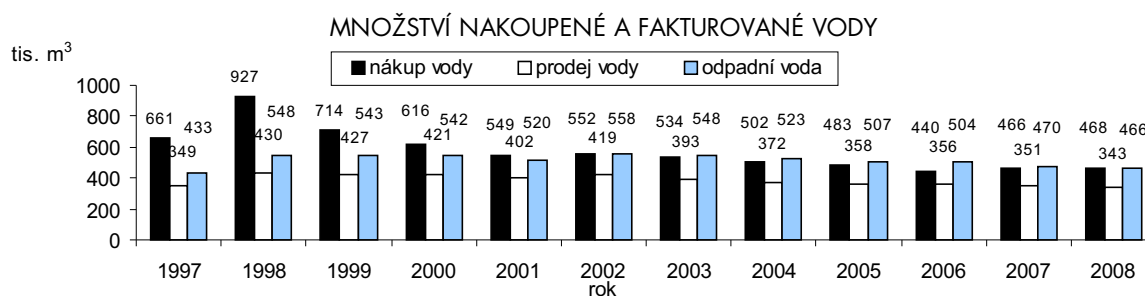
Dodávka pitné vody a provoz ČOV

Úsek vodovodů a kanalizací hospodaří na vodárenském majetku Města Týn nad Vltavou, který představuje cca 48 km vodovodní sítě, 38 km kanalizační sítě a čistírny odpadních vod v Týně nad Vltavou a v Kolodějích nad Lužnicí.

Vodovodní síť je zásobena pitnou vodou ze dvou zdrojů. Ze zdroje Skupinového vodovodu Dolní Bukovsko a vodárenské soustavy Jihočeského vodárenského svazu v Plavech. V roce 2008 nakoupila společnost celkem 467 899 m³.

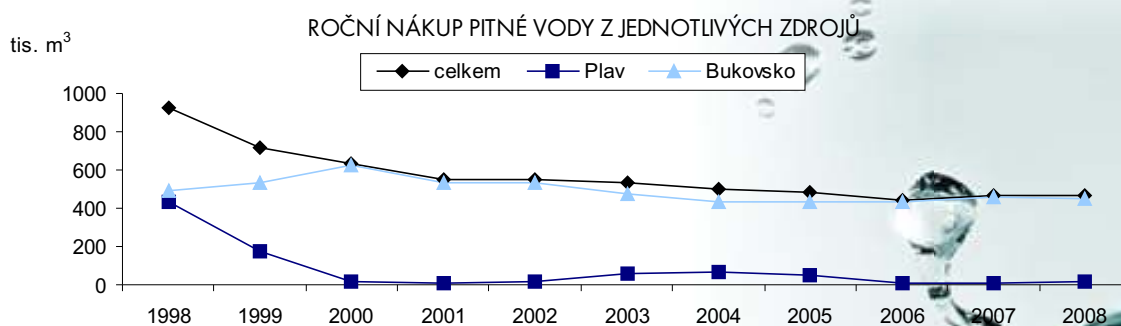
Množství prodané pitné vody dosáhlo výše 343 398 m³. Zároveň společnost odvedla a zlikvidovala 466 392 m³ odpadních vod. V grafu č. 7 jsou uvedena roční množství nakoupené a fakturované pitné vody a množství zlikvidované odpadní vody od 1.4.1997.

Graf č. 7



Potřeba pitné vody v roce 2008 byla z 97% pokryta dodávkou pitné vody z bukovského zdroje a zbylé 3% dodávkou plavské vody do lokality Koloděje nad Lužnicí. Roční nákup pitné vody z jednotlivých zdrojů je uveden v grafu č. 8. Ztráty vodovodní sítě dosáhly v roce 2008 výše 22%.

Graf č. 8



Provoz čistíren odpadních vod byl v roce 2008 stabilní. V následujících tabulkách a grafech jsou uvedeny vybrané ukazatele provozu ČOV. V tabulce č. 3 je uvedeno množství vypouštěné vody z ČOV, vyrobeného bioplynu a produkce stabilizovaného kalu.

Tabulka č. 3

VYBRANÉ PROVOZNÍ ÚDAJE ČOV ZA ROK 2008

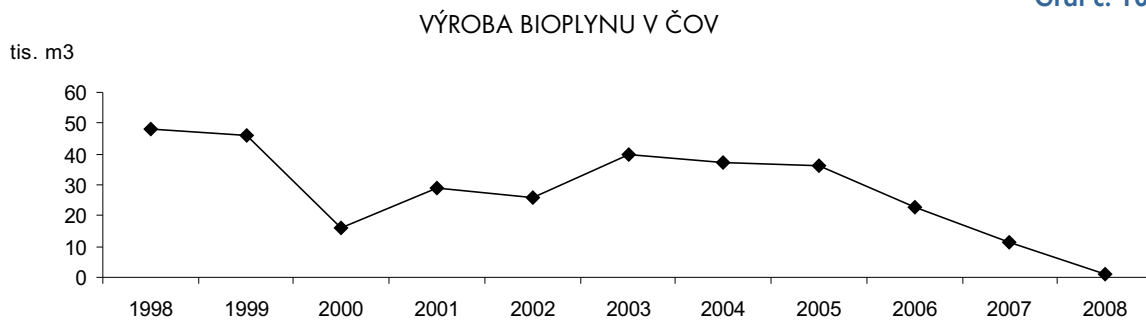
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	celkem
vypouštěná voda	tis.m ³	37	59	71	67	52	42	40	39	36	46	45	41	575
výroba bioplynu	tis.m ³	0.3	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	1.2
stabilizovaný kal	t	61.4	68.7	95.5	132	105	21.9	191	17.6	18.7	8.45	42.6	52.9	816

Vývoj základních ukazatelů provozu ČOV v uplynulých letech je zobrazen v grafech č. 9, 10, 11.

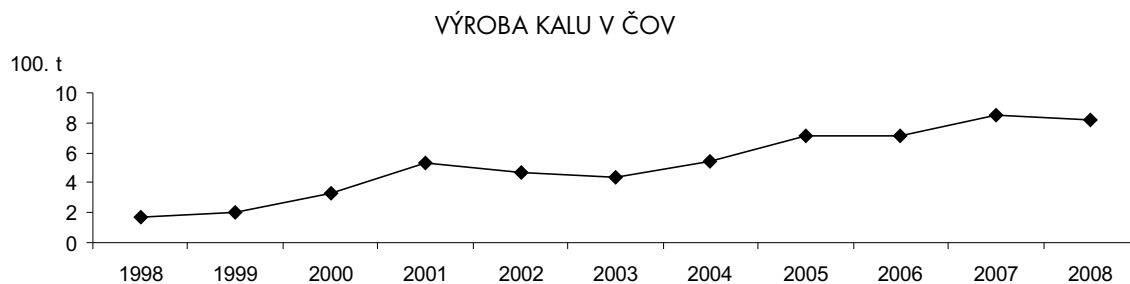
Graf č. 9



Graf č. 10



Graf č. 11



Tabulka č. 4

V roce 2008 dosáhly tržby za vodné a stočné celkové výše 18 670 824 Kč. Rozdělení na vodné a stočné je uvedeno v tabulce č. 4. Cena vodného a stočného patří k věcně usměrněným cenám. Proti plánu na rok 2008 bylo prodáno o 0,4% pitné vody více a o 2,8% méně odvedeno odpadních vod. Vyšší pokles u stočného byl způsoben převážně nižšími platbami za svod dešťových vod z důvodu nerealizovaných prodejů objektů v areálu bývalých kasáren, které město získalo od státu bezúplatným převodem a organizuje jejich prodej. V tabulce č. 5 jsou uvedeny jednotlivé náklady započítané do cen v roce 2008 a v grafu č. 12 je uveden jejich podíl na celkových nákladech.

TRŽBY ZA PRODEJ VODY

odběr	Kč/m ³	m ³	Kč
vodné	26.8	343 398	9 203 066
stočné	20.3	466 392	9 467 758
celkem			18 670 824

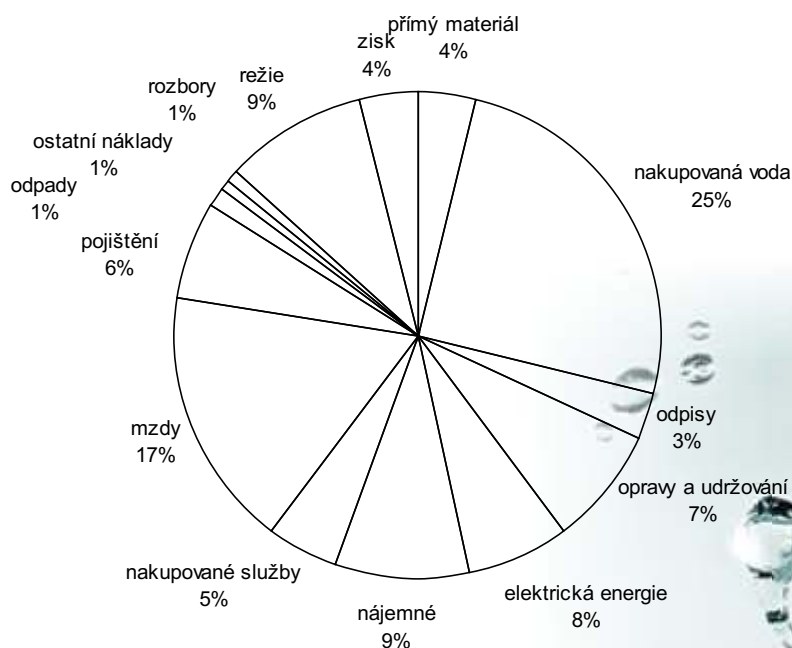
Tabulka č. 5

NÁKLADY ZAPOČÍTANÉ DO CENY VODNÉHO A STOČNÉHO (tis.Kč)

přímý materiál	704
nakupovaná voda	4 693
odpisy	551
elektrická energie	1 487
opravy a udržování	1 304
nájemné	1 640
nakupované služby	877
mzdy	3 212
pojištění	1 176
odpady	254
rozbory	139
ostatní náklady	168
režie	1 747
zisk	719
celkem	18 671

Graf č. 12

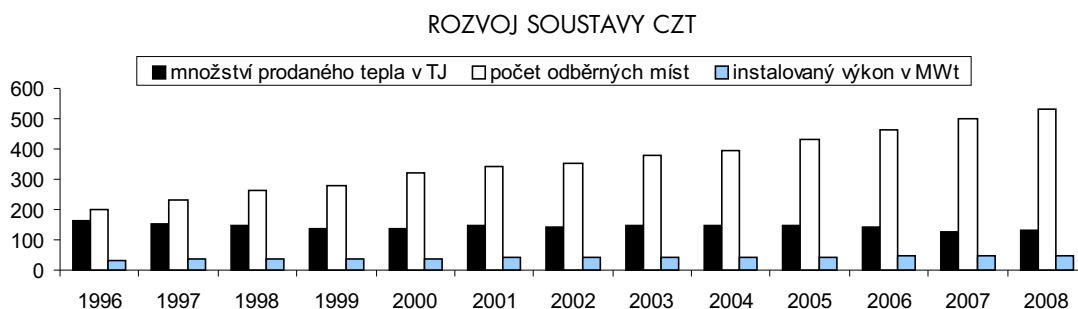
SLOŽENÍ CENY VODNÉHO A STOČNÉHO



Rozvoj a investice

V oblasti dodávky tepla se podařilo v roce 2008 připojit 29 nových odběratelů převážně z řad majitelů rodinných domů. Zvýšený zájem o dodávky tepla ze soustavy CZT je dán přijatelnou cenovou politikou a kvalitní nabídnutou službou. Graf č. 13 zobrazuje rozvoj soustavy CZT za dobu existence společnosti.

Graf č. 13



Tabulka č. 6

INVESTIČNÍ PROSTŘEDKY ČERPANÉ V ROCE 2008 (tis. Kč)

teplofikace Pod Semencem	2733
teplofikace Sakařova	1035
teplofikace Pivovarská	190
rekonstrukce CPS	734
teplofikace Pastviny	23
vodovod Pod Semencem	548
vodovod Koloděje most	11
vodovod Koloděje Vesce	22
kanalizace Pod Semencem	257
ostatní hmotný majetek	690
celkem	6243

V tabulce č.6 je uveden souhrn investičních prostředků společnosti použitých v roce 2008. Plán počítal s investičními prostředky ve výši 7 040 000 Kč. Společnost realizovala všechny investiční akce podle schváleného investičního plánu a investovala celkem 7 883 089 Kč, z toho 4 715 618 Kč v oblasti tepla, 2 476 971 Kč v oblasti vodovodů a kanalizací a 690 500 Kč na nákup ostatního hmotného majetku. Investice byly kryty z vlastních prostředků společnosti ve výši 6 243 089 Kč a z prostředků města ve výši 1 640 000 Kč. Prostředky města byly použity na investice do vodárenského majetku města. Největší investicí do rozšíření teplofikační sítě byla v roce 2008 teplofikace ulice Pod Semencem a teplofikace části Pivovarské ulice. Dále byla dokončena modernizace CPS s realizací vzdáleného dispečinku.

V oblasti vodovodů a kanalizací byly největší investiční prostředky použity na rekonstrukci vodovodu a dešťové kanalizace v ulici Pod Semencem. Tato investice byla spojena s pokládkou horkovodního potrubí a byla částečně hrazena z prostředků města.

V roce 2008 společnost v rámci plánu obnovy vozového parku realizovala výměnu dvou osobních automobilů v celkové hodnotě 690 500 Kč.

Výzkum a vývoj

V roce 2008 společnost neinvestovala do vlastního výzkumu a vývoje.

Zahraniční aktivity

Společnost v roce 2008 neměla žádnou zahraniční organizační složku.

Ochrana životního prostředí

Ochrany životního prostředí se bezprostředně dotýká činnost společnosti na úseku svodu a likvidace odpadních vod. Provoz čistíren odpadních vod byl v roce 2008 bez mimořádných událostí, které by měly vliv na životní prostředí.

Hospodaření společnosti

Tržby společnosti

Ve svých hlavních činnostech - prodeji tepla, prodeji vody, svodu a čištění odpadních vod dosáhla společnost v roce 2008 tržeb uvedených v tabulce č. 7.

Tabulka č. 7

REKAPITULACE TRŽEB

položka	plán 08 tis.Kč	index skut./plán	skut.08 tis.Kč	index 08/07
prodej tepla	47 740	0.91	43 518	1.10
prodej vody	9 166	1.00	9 203	1.02
svod a čištění odpadních vod	9 744	0.97	9 468	1.05
vedlejší činnost	4 200	1.32	5 542	1.31
tržby celkem	70 850	0.96	67 731	1.09

Celkový pokles tržeb byl proti plánu 4%. Proti předcházejícímu období vzrostly tržby o 9%. Největší propad v tržbách byl za prodej tepla, kde vlivem teplého počasí v zimních měsících společnost zaznamenala pokles tržeb proti plánu o 9%. Proti roku 2007 byl prodej tepla o 10% vyšší. Nižší tržby za svod a likvidaci odpadních vod byly způsobeny nižšími platbami za svod dešťových vod v lokalitě Pastviny. Významný nárůst tržeb se podařil ve vedlejší činnosti, kde vlivem zakázky na rekonstrukci ulice Pod Semencem vzrostly tržby o 32% proti plánu a o 31% proti roku 2007.

Výnosy společnosti

Celkové výnosy společnosti dosáhly za rok 2008 výše 68 188 tis. Kč a jejich podrobnější složení je uvedeno v tabulce č. 8.

Celkové výnosy byly v roce 2008 stejně jako tržby nižší proti plánu o 4%, ale proti předcházejícímu období vzrostly o 10%. Nenaplnění plánu tržeb ovlivnilo nesplnění plánu prodeje tepla.

REKAPITULACE VÝNOSŮ

Tabulka č. 8

položka	plán 08 tis. Kč	index skut. / plán	skut. 08 tis. Kč	index 08/07
tržby za vlastní výkony a zboží	70 850	0.96	67 731	1.09
ostatní výnosy	300	1.52	457	1.72
výnosy celkem	71 150	0.96	68 188	1.10

Náklady společnosti

Celkové náklady společnosti za rok 2008 dosáhly výše 67 818 tis. Kč. Celkové náklady jsou rozděleny v tabulce č. 9 podle středisek.

Tabulka č. 9

REKAPITULACE NÁKLADŮ

středisko	položka	plán 08 tis. Kč	index skut. / plán	skut.08 tis. Kč	index 08/07
100	správa	7 543	0.99	7 430	0.98
210	primár	30 506	0.96	29 244	1.06
230	sekundár	9 919	0.94	9 295	1.00
240	údržba	3 320	1.22	4 044	1.51
250	sklad	490	1.07	525	1.06
300	voda	8 734	1.03	8 977	1.03
400	kanalizace	8 408	0.99	8 303	0.97
celkem		68 920	0.98	67 818	1.04

Celkové náklady společnosti jsou proti plánu nižší o 2%. Meziroční nárůst činil 4 %. Snížení celkových nákladů bylo způsobeno převážně nižším prodejem tepla, který se projevil na nákladech středisek 210 a 230. Meziroční nárůst nákladů střediska 210 ovlivnil vyšší prodej tepla v roce 2008. Pozitivně lze hodnotit meziroční pokles nákladů střediska 100. Meziroční nárůst nákladů na středisku 240 je dán větším objemem zakázek, které středisko realizovalo. Nárůst nákladů na středisku 250 způsobily náklady na leasing. Zvýšené náklady střediska 300 jsou dány náklady na rekonstrukci vodovodu v ulici Pod Semencem. Tyto náklady byly však přeúčtovány majiteli vodárenského majetku.

V tabulce č. 10 je podrobně vyjádřena výkonová spotřeba za rok 2008.

Tabulka č. 10

VÝKONOVÁ SPOTŘEBA

položka	plán 07 tis. Kč	index skut. / plán	skut. 07 tis. Kč	index 07/06
spotřeba materiálu a energie	33 871	0.97	32 794	1.04
nákup služeb	7 500	1.22	9 185	1.26
výkonová spotřeba celkem	41 371	1.01	41 979	1.08

Výkonová spotřeba byla o 1% vyšší, než byl roční plán, meziroční nárůst činil 8% a byl způsoben vyšším prodejem tepla proti roku 2007 a zvýšeným objemem nakupovaných služeb, kde se jednalo hlavně o zemní práce na rekonstrukci ulice Pod Semencem.

V tabulce č. 11 jsou uvedeny osobní náklady společnosti za rok 2008, které jsou o 5 % nižší proti plánu a o 4% než skutečnost roku 2007.

Tabulka č. 11

OSOBNÍ NÁKLADY

položka	plán 07 tis. Kč	index skut. / plán	skut. 07 tis. Kč	index 07/06
mzdové náklady	10 148	0.94	9 554	0.96
odměna členům orgánů spol.	1 100	0.98	1 083	0.95
náklady na soc.zabezpečení	3 856	0.95	3 678	1.06
sociální náklady (KS)	490	0.91	447	0.63
osobní náklady celkem	15 594	0.95	14 762	0.96

Přidaná hodnota dosáhla za rok 2008 výše 25 752 tis. Kč a je o 11,2% vyšší než v roce 2007.

Hospodářský výsledek společnosti

Celkové náklady společnosti	67 818 tis. Kč
Celkové výnosy společnosti	68 188 tis. Kč
Výsledek hospodaření za účetní období	370 tis. Kč

Roční účetní závěrka


Roční účetní závěrka VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s. za rok 2008 byla ověřena auditorem Ing. Liborem Holým.

Auditor zároveň ověřil správnost údajů ve zprávě o vztazích mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a dalšími propojenými osobami, kterou za rok 2008 vypracovalo představenstvo společnosti ve smyslu § 66a, zákona č. 513/1991Sb.

Závěr

Rok 2008 můžeme z hlediska činnosti společnosti hodnotit kladně. Společnost po ztrátě v roce 2007 skončila se ziskem. Tato skutečnost se promítla do úrovně poměrových ukazatelů, vyjadřujících hospodářskou stabilitu a finanční situaci společnosti.

- finanční stabilita společnosti, měřená ukazatelem věřitelského rizika (poměr celkových závazků a celkových aktiv), představuje 4,39 %, což znamená že aktiva společnosti jsou pouze z 4,39 % kryta cizími zdroji a z 95,61 % z vlastních zdrojů a stabilita společnosti z pohledu tohoto ukazatele je vysoká a společnost není závislá na cizích zdrojích financování (rok 2007 4,39%)



- ukazatel běžné likvidity (poměr oběžných aktiv a krátkodobých závazků) představuje poměr 3,96 : 1 , běžná hodnota je 1,5:1 (rok 2007 3,43:1)

- ukazatel pohotové likvidity (poměr oběžných aktiv - zásoby a krátkodobých závazků) představuje poměr 3,77 : 1 , běžná hodnota je 1,1:1 (rok 2007 3,22:1)

- ukazatel okamžité likvidity (poměr peněžní hotovosti a krátkodobých závazků) představuje poměr 1,22 : 1 (rok 2007 0,98:1)

- pracovní kapitál (rozdíl mezi oběžnými prostředky a krátkodobými závazky) je ve výši 21 618 tis. Kč a proti roku 2007 došlo ke zlepšení (cca o 4,8 mil. Kč)

- ukazatel rentability vlastního kapitálu ROE (zisk po zdanění / vlastní kapitál) dosáhl výše 0,22 % , což ukazuje na nízké zhodnocení vlastního kapitálu (rok 2007 -1,63%)

- ukazatel rentability používaného kapitálu ROA (zisk po zdanění / celková aktiva) dosáhl výše 0,21 % (rok 2007 -1,56%)

- ukazatel rentability tržeb (zisk po zdanění / tržby) dosáhl úrovně 0,55 % (rok 2007 -4,44%).

Z ukazatelů likvidity vyplývá, že společnost je velmi dobře likvidní. Proti roku 2007 došlo dokonce ke zvýšení ukazatelů likvidity. Znamená to, že společnost vytvořila dostatečné množství finančních prostředků. S ohledem na předmět činnosti společnosti tvoří tyto finanční prostředky rezervní fond likvidity, který pomáhá společnosti překonat výkyvy v prodeji tepla způsobené klimatickými podmínkami. Pozitivní vývoj zaznamenal ukazatel pracovního kapitálu, který se proti roku 2007 zvýšil o 4,8 mil. Kč. Kladný hospodářský výsledek se pozitivně promítnul do všech ukazatelů. Pozitivně lze hodnotit i meziroční nárůst přidané hodnoty.

Na závěr je možné konstatovat, že společnost je schopna dalšího bezproblémového trvání a je schopna plně zajišťovat úkoly její hlavní činnosti, je stabilní a likvidní.

Týn nad Vltavou 21. 4. 2009

Za představenstvo společnosti:

František Klíma, předseda představenstva

Ing. František Kobera, člen představenstva

VYBRANÉ UKAZATELE Z ROZVAHY ZA LÉTA 1998-2008

(tis. Kč)

	<i>brutto08</i>	<i>korekce08</i>	<i>netto08</i>	<i>netto07</i>	<i>netto06</i>	<i>netto05</i>	<i>netto04</i>	<i>netto03</i>	<i>netto02</i>	<i>netto01</i>	<i>netto00</i>	<i>netto99</i>	<i>netto98</i>
AKTIVA CELKEM	252 803	-75 685	177 118	176 729	178 123	182 629	189 747	193 227	128 839	124 337	165 599	194 146	191 758
B. Dlouhodobý majetek	223 288	-75 635	147 653	151 710	155 947	160 369	169 857	173 169	106 608	109 901	149 399	169 353	166 346
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0		0	0	0	0	2	8	25
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	223 288	-75 635	147 653	151 710	155 947	160 369	169 857	173 169	106 608	109 901	149 397	169 345	166 321
C. Oběžná aktiva	28 903	-50	28 853	23 694	21 031	20 267	18 524	18 566	21 257	13 599	15 337	22 798	24 446
C.I. Zásoby	1 363	0	1 363	1 451	1 781	1 428	1 511	1 442	1 594	1 046	1 837	1 756	1 296
C.II. Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	284
C.III. Krátkodobé pohledávky	18 660	-50	18 610	15 454	16 387	18 791	16 972	14 635	17 385	11 625	11 471	12 934	6 555
C.IV. Finanční majetek	8 880	0	8 880	6 789	2 863	18	41	2 489	2 278	928	2 029	8 108	16 311
D.I. Časové rozlišení	612	0	612	1 325	1 145	1 993	1 366	1 492	974	837	863	1 995	963
D.II. Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
PASIVA CELKEM			177 118	176 729	178 123	182 629	189 747	193 227	128 839	124 337	165 599	194 146	191 758
A. Vlastní kapitál			169 337	168 967	171 719	171 609	170 992	170 369	97 063	98 317	133 967	194 146	64 535
A.I. Základní kapitál			131 230	131 230	131 230	131 230	131 230	131 230	58 820	58 820	58 820	58 820	58 820
A.II. Kapitálové fondy			32 665	32 665	32 665	32 665	32 665	32 665	32 665	32 665	70 240	1 012	1 012
A.III. Rezervní fond			610	610	604	574	542	498	498	401	401	332	269
A.IV. Výsledek hosp. min.let			4 462	7 214	7 110	6 523	5 932	5 086	6 335	4 505	5 683	4 371	3 170
A.V. Výsl. hosp. běž. účet. obd.			370	-2 752	110	617	623	890	-1 248	1 926	-1 177	1 381	1 264
B. Cizí zdroje			7 569	7 563	6 245	10 674	16 964	22 212	30 563	25 640	31 208	126 987	126 181
B.I. Rezervy			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B.II. Dlouhodobé závazky			284	659	488	1 057	962	1 335	832	627	600	103 615	103 573
B.III. Krátkodobé závazky			7 285	6 904	5 757	8 448	13 270	16 260	22 372	15 410	18 467	8 724	7 138
B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci			0	0	0	1 169	2 732	4 617	7 359	9 603	12 141	14 648	15 470
C.I. Časové rozlišení			212	199	159	346	1 791	646	1 206	120	0	763	3
C.II. Dohadné účty pasivní			0	0	0	0	193	518	271	260	424	480	1 039

VYBRANÉ UKAZATELE Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT ZA LÉTA 1998-2008

(tis. Kč)

Rok	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998
II. Výkony	67 731	61 914	66 596	64 804	68 017	67 340	67 409	61 016	66 411	68 868	57 772
B Výkonová spotřeba	41 979	38 756	39 958	40 181	42 125	42 522	42 479	39 760	49 542	48 686	37 810
+ Přidaná hodnota	25 752	23 158	26 638	24 623	25 892	24 818	24 930	21 256	16 869	20 182	19 962
C. Osobní náklady	14 762	15 307	15 400	15 316	14 861	13 857	13 949	13 410	12 986	12 465	16 178
D. Daně a poplatky	118	172	183	274	69	52	76	59	105	229	820
E. Odpisy dlouhodobého nehm. a hmot. majetku	10 345	10 022	10 176	10 077	9 668	7 759	7 493	5 677	6 058	5 890	5 306
III. Tržby z prodeje dlouhodob. majetku a materiálu	196	157	2	1 880	17	0	190	163	3 603	300	48
F. Zůstatková cena prod. dlouhodob. majetku a materiálu	10	62	0	4 166	0	0	15	86	3 563	178	14
G Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní obl.	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 200
IV. Ostatní provozní výnosy	136	61	70	39	61	384	1 158	1 477	8 272	229	155
H. Ostatní provozní náklady	472	458	482	-4 681	706	2 412	4 947	206	318	874	1 025
* Provozní výsledek hospodaření	327	-2 645	469	1 390	666	1 122	-202	3 458	5 714	1 075	1 022
X. Výnosové úroky	124	48	5	0	2	4	12	16	143	714	644
N. Nákladové úroky	4	0	7	78	43	74	63	69	0	0	126
O. Ostatní finanční náklady	77	77	72	79	69	74	275	62	0	265	277
XI. Ostatní finanční výnosy	0	0	0	10	73	342	57				
* Finanční výsledek hospodaření	43	-29	-74	-147	-37	198	-269	-115	103	449	241
Q. Daň z příjmů za běžnou činnost	0	78	285	626	6	582	938	1 387	6 984	0	
** Výsledek hospodaření za běžnou činnost	370	-2 752	110	617	623	738	-1 409	1 956	-1 167	1 524	
XIII. Mimořádné výnosy	0	0	0	0	0	220	233	156	19	4	9
R. Mimořádné náklady	0	0	0	0	0	0	0	186	33	147	8
S. Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0	0	0	0	68	72				
* Mimořádný výsledek hospodaření	0	0	0	0	0	152	161	-30	-10	-143	1
*** Výsledek hospodaření za účetní období	370	-2 752	110	617	623	890	-1 248	1 926	-1 177	1 381	1 264

Výhled na rok 2009

Prodej tepla a vody

V tabulce č. 12 je uveden plánovaný prodej tepla rozdělený podle druhu odběru a v cenách pro rok 2009.

PLÁNOVANÝ PRODEJ TEPLA

Tabulka č. 12

odběr	Kč/GJ	GJ	Kč
primár	324	8 000	2 592 000
dvousložková - stálá platba	118	11 000	3 268 100
- za odebrané množství	179		
sekundár I	378	81 000	30 577 500
sekundár II	330	17 000	5 610 000
TUV	361	16 000	5 776 000
celkem	360	133 000	47 823 600

V tabulce č. 13 je uveden plán prodeje pitné vody a likvidace odpadních vod v cenách pro rok 2009.

PLÁNOVANÝ PRODEJ VODY

Tabulka č. 13

	cena	prodej	tržba
	Kč/m3	m3	Kč
vodné	28.1	335 000	9 413 500
stočné	21.6	475 000	10 260 000
celkem			19 673 500

Ekonomický výhled

Tabulka č. 14 obsahuje plánované náklady společnosti rozdělené podle středisek a předpokládané výnosy, včetně plánovaného hospodářského výsledku.

NÁKLADY PODLE STŘEDISEK

Tabulka č. 14

středisko	Kč
100 správa	7 500 000
210 teplo primár	30 260 900
230 teplo sekundár	9 552 000
240 údržba	2 802 150
250 sklad	561 320
300 vodovody	8 517 600
400 kanalizace	8 609 500
náklady na ostatní činnost	2 000 000
provozní náklady celkem	69 803 470

PŘEDPOKLÁDANÉ VÝNOSY

	Kč
teplo	47 823 600
VaK	19 673 500
ostatní	4 000 000
výnosy celkem	71 497 100
hospodářský výsledek	1 693 630



Investice

Společnost plánuje v roce 2009 realizovat investice ve výši 9 280 tis. Kč. Investice předpokládá financovat z vlastních zdrojů.

Provoz tepla

Na úseku tepla společnost plánuje investovat celkem 7 000 tis. Kč do rozvoje distribučních sítí.

Provoz vodovodů a kanalizací

Na úseku vodovodů a kanalizací společnost plánuje investovat celkem 2 280 tis. Kč do rekonstrukce vodovodní a kanalizační sítě.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

k 31. 12. 2008

Tuto zprávu vypracovalo představenstvo společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. v souladu s § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku. Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. ledna 2008 a končící dnem 31. prosince 2008. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Obsah zprávy :

1. Podrobný popis propojených osob
 - 1.1. Základní údaje o účetní jednotce
 - 1.2. Organizační struktura koncernu
2. Právní vztahy mezi propojenými osobami
3. Transakce mezi propojenými osobami - plnění
 - 3.1. Prodej
 - 3.2. Krátkodobé pohledávky
 - 3.3. Dlouhodobé pohledávky
4. Transakce mezi propojenými osobami - protiplnění
 - 4.1. Nákup
 - 4.2. Krátkodobé závazky
 - 4.3. Dlouhodobé závazky
5. Ostatní transakce

1. PODROBNÝ POPIS PROPOJENÝCH OSOB

1.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

Obchodní firma: VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 670

Sídlo: Budějovická 82

Právní forma: akciová společnost

IČO: 62497421

Rozhodující předmět činnosti:

- vodoinstalatérství, topenářství
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- povrchové úpravy a svařování kovů
- montáž měřidel
- rozvod tepelné energie
- provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
- velkoobchod
- specializovaný maloobchod
- činnost technických poradců v oblasti strojírenství, hutnictví a energetiky.



Datum vzniku společnosti: 15.9.1994

1.2. PROPOJENÉ OSOBY

Ovládající osobou je Město Týn nad Vltavou, IČ 245585, které vlastní 8.041 akcií VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s., tj. 51,06 % z celkového počtu 13.123 akcií této společnosti.

Ovládanou osobou je VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s., IČ 62497421, se sídlem Budějovická 82, Týn nad Vltavou.

Dalšími propojenými osobami jsou:

Vltavotýnská realitní, spol. s r.o., IČ 26020092, Tyršova 780, Týn nad Vltavou. Město Týn nad Vltavou je vlastníkem podílu ve výši 100 %.

Rumpold - T, s.r.o., IČ 26015633, Budějovická 82, Týn nad Vltavou. Město Týn nad Vltavou je vlastníkem podílu ve výši 50 %.

Základní škola Týn nad Vltavou, Malá Strana, IČ 60076909, se sídlem Žižkova 285, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká, IČ 60077034, se sídlem Komenského 359, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Základní umělecká škola K. Komzáka, IČ 70506337, se sídlem Náměstí Míru 1, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Mateřská škola Týn nad Vltavou, IČ 60077204, se sídlem Hlinecká 729, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Městská poliklinika Týn nad Vltavou, IČ 60076186, se sídlem Sakařova 755, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Městský dům dětí a mládeže, Týn nad Vltavou, IČ 70946388, Tyršova 26, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

2. PRÁVNÍ VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Společnost uzavřela následující druhy smluv s propojenými osobami:

Propojená osoba: Město Týn nad Vltavou

Ostatní smlouvy :

Dodatek 1/2008 a přílohu 4/2008 ke smlouvě o nájmu a obstarání správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace a ČOV ve městě Týn nad Vltavou.

Smlouva o dílo 19D/08 o správě technologického zařízení v objektu Sokolovny

Smlouva č. 5023/08 o dodávce a odběru tepelné energie v objektu Sokolovny

Společnost neučinila v roce 2008 žádné další právní úkony s propojenými osobami.

Vedení společnosti prohlašuje, že výše uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

3. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI - PLNĚNÍ

3.1. PRODEJ

Společnost prodává výrobky, zboží a služby propojeným osobám. Následuje přehled transakcí uskutečněných v běžném účetním období.

Propojená osoba Popis obchodních transakcí uskutečněných Hodnotové vyjádření v běžném účetním období

Město Týn nad Vltavou		
prodej tepla		1 995
prodej pitné vody a svod odpadních vod		892
ostatní služby		4 536
Vltavotýnská realitní s.r.o.		
prodej tepla		0
prodej pitné vody a svod odpadních vod		65
ostatní		2
Rumpold-T s.r.o.		
prodej tepla		152
prodej pitné vody a svod odpadních vod		52
ostatní služby		126
Základní škola Týn nad Vltavou, Malá Strana		
prodej tepla		908
prodej pitné vody a svod odpadních vod		149
ostatní služby		0
Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká		
prodej tepla		1 459
prodej pitné vody a svod odpadních vod		130
ostatní služby		5
Základní umělecká škola K. Komzáka		
prodej tepla		54
prodej pitné vody a svod odpadních vod		8
ostatní služby		0
Mateřská škola Týn nad Vltavou		
prodej tepla		595
prodej pitné vody a svod odpadních vod		152
ostatní služby		7
Městská poliklinika Týn nad Vltavou		
prodej tepla		1 343
prodej pitné vody a svod odpadních vod		164
ostatní služby		1
Městský dům dětí a mládeže Týn nad Vltavou		
prodej tepla		100
prodej pitné vody a svod odpadních vod		30
ostatní služby		0
Celkem		12 925

3.2. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Město Týn nad Vltavou	1 311
Vltavotýnská realitní s.r.o.	19
Rumpold-T s.r.o.	206
Základní škola Týn nad Vltavou, Malá Strana	148
Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká	789
Základní umělecká škola K. Komzáka	26
Mateřská škola Týn nad Vltavou	144
Městská poliklinika Týn nad Vltavou	220
Městský dům dětí a mládeže Týn nad Vltavou	63
Celkem	2 926

Společnost neměla v roce 2008 žádné krátkodobé pohledávky za propojenými osobami k poslednímu dni účetního období.

3.3. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY

Společnost neměla v roce 2008 žádné dlouhodobé pohledávky za propojenými osobami k poslednímu dni účetního období.

4. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI PROTIPLNĚNÍ

4.1. NÁKUP

Společnost nakupuje výrobky, zboží a služby (včetně manažerských poplatků) od propojených osob v rámci své běžné činnosti. Následuje přehled transakcí uskutečněných v běžném účetním období.

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období	Hodnotové vyjádření
Město Týn nad Vltavou	likvidace odpadů, nájem	2 068
Rumpold-T s.r.o.	likvidace odpadů	8
Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká	el. energie	28
Celkem		2 104

4.2. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Z výše uvedených transakcí nevyplývaly žádné krátkodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

4.3. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neměla v roce 2008 žádné dlouhodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

5. OSTATNÍ TRANSAKCE

Vedení společnosti prohlašuje, že v roce 2008 nebyly uskutečněny s propojenými osobami žádné další transakce.

V posledním účetním období nedošlo k žádným jiným skutečnostem mezi ovládanou a ovládající osobou či dalšími propojenými osobami, které by měly být součástí této zprávy.

Výše uvedená plnění a protiplnění na základě uzavřených smluv jsou přiměřená a VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s. jako ovládané osobě nevznikla z tohoto titulu žádná újma.

Sestaveno dne:
27.2.2009

Sestavil:
Ing. František Kobera

Podpis statutárního zástupce:
František Klíma, prokurista



Informace dozorčí rady ke zprávě o vztazích mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a dalšími propojenými osobami za rok 2008

Dozorčí rada ve smyslu Obchodního zákoníku § 66a odst.10 přezkoumala představenstvem sestavenou a auditorem ověřenou zprávu o vztazích mezi propojenými osobami ze dne 27. února 2008.

Na základě provedené kontroly dozorčí rada konstatuje, že předložená zpráva o vztazích mezi propojenými osobami byla sestavena pravdivě a odpovídá zjištěné skutečnosti.

Uvedená plnění a protiplnění na základě uzavřených smluv jsou přiměřená a Vltavotýnské teplárenské a.s. jako ovládané osobě nevznikla z tohoto titulu žádná újma.

V Týně nad Vltavou
dne 17. června 2009

Ing. Jiří Vránek
předseda dozorčí rady
VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.



Vyjádření dozorčí rady k řádné účetní závěrce na rok 2008

Dozorčí rada ve smyslu Obchodního zákoníku § 198 a článku 18 odst. 4 stanov akciové společnosti přezkoumala řádnou účetní závěrku za rok 2008.

Při této činnosti vycházela dozorčí rada z následujících podkladů:

1. Zpráva nezávislého auditora o přezkoušení účetnictví, řádné účetní závěrky a zprávy o vztazích mezi propojenými osobami za kalendářní rok 2008 u akciové společnosti Vltavotýnská teplárenská a.s. ze dne 2. dubna 2008
2. Řádná účetní závěrka za rok 2008 včetně účetních výkazů, rozvahy a výsledovky
3. Návrh Zprávy představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2008.

Po přezkoumání shora uvedených dokumentů dozorčí rada konstatuje: Účetní závěrka byla auditována v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky firmou ASPEKT HM s.r.o. Zároveň nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by naznačovaly, že by účetní záznamy společnosti nebyly ve všech podstatných aspektech v souladu s platnými zákony a předpisy platnými pro rok 2008.

Účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti Vltavotýnská teplárenská a.s. k 31.12.2008, nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření, peněžních toků a změn ve vlastním kapitálu za rok 2008 v souladu s českými účetními předpisy.

Hospodářský výsledek za účetní období je vykázan nezkreslen a správně jako zisk ve výši 370 348,11 Kč. DR doporučuje valné hromadě schválit řádnou účetní závěrku společnosti za rok 2008.



V Týně nad Vltavou
dne 17. června 2009

Ing. Jiří Vránek
předseda dozorčí rady
VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Zpráva nezávislého auditora o prověře zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva je určena akcionářům společnosti.

Prověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31.12.2008. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodním standardem pro prověrky a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Výrok auditora k účetní závěrce

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31.12.2008.



ASPEKTHM audit s.r.o.
Bělohorská 260/39, 169 00 Praha 6
licence společnosti KAČR 407

dekret auditora č. 1750
Ing. Libor Holý

V Praze, dne 2. 4. 2009

Zpráva nezávislého auditora k výroční zprávě

Zpráva je určena akcionářům společnosti.

Ověřili jsme soulad výroční zprávy společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31.12.2008 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Výrok auditora k výroční zprávě

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31.12.2008 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

ASPEKT HM audit s.r.o. ev. č. KAČR 407
Zastoupená Ing. Liborem Holým
Bělohorská 260/39, 169 00 Praha 6 Břevnov

V Praze dne 2. dubna 2009

